ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003317 от 15.09.2026

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, СВАО, вн.тер.г. муниципальный округ, Свиблово, улица Сельскохозяйственная, земельный участок 42/1, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5

Дата первичного размещения: 10.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕКОМ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ДЕКОМ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **123112**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тестовская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: **123112, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Тестовская, д.10**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 16:45**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79770890076**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **salesdep@om.group**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://om-development.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Черкасов**
	1.5.2	Имя: **Павел**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕКОМ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **773403304201**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714022038**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1237700682119**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.10.2023**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708271434**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **31 %**
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ОМ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731099859**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **69 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тимина**
	3.4.2	Имя: **Ольга**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11551005804**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **505602201606**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является единоличным исполнительным органом – генеральным директором ООО "ПРОФТИМ", действующий как доверительный управляющий ЗПИФ комбинированный "ОМ Групп", являющегося единственным акционером АО "ОМ Девелопмент", являющегося в свою очередь контролирующим лицом ООО "СЗ" Деком"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714022084**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700682295**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕНЕДЖМЕНТ СИСТЕМ КОНСАЛТИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7728332413**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167746221642**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОМ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731099859**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700593614**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОМ МИТИНО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714013756**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700447819**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОМ СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714022091**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700682306**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ФИРМА "РОДОНИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7733011373**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037700047527**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОЗДНЯКОВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5024242463**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245000045894**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОМ НА ТУЛЬСКОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714013749**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700447808**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703794053**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137746672249**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОЗДНЯКОВО 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714043461**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700226630**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬПОМЕНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7720897644**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700342770**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714013731**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700447797**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФТИМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725154117**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700242481**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **212 144,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **95 585,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **441 430,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **п.3.4.(2) Чайка Артем Юрьевич. Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 98 %.** **СНИЛС 00190598023, ИНН 770100195830, Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:** **Физическое лицо прямо владеет (имеет преобладающее участие более 25% в капитале) долей 98 % в уставном капитале юридического лица (Участника Застройщика) и имеет возможность контролировать действия такого юридического лица.**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **ГОРОД**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **МОСКВА**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Северо-Восточный административный округ**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Район Свиблово**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Москва, СВАО, вн.тер.г.муниципальный округ, Свиблово, улица Сельскохозяйственная, земельный участок 42/1, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **51 438,44 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон или газобетонный блок с наружной облицовкой из декоративных фасадных элементов по системе вентилируемого фасада с утеплителем и вентилируемым зазором)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **26 418,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 706,70 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **32 125,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **12**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геостандарт"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705816432**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОИНЖГРУПП"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7717626274**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПКТИгрупп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7728755472**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Моспроект 7**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9705154704**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-011192-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5003148195**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-029688-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5003148195**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "ОМ Ботанический"; Жилой квартал "ОМ Ботанический"; "ОМ Ботанический"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Три Эс Северная Столица"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9706019627**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-02-022677-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-02-022677-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-02-022677-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-059856**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.01.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.09.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.11.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **04.09.2024, 06.12.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0014004:1181**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 703,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **16**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки расположены в границах дворового пространства.Устройство игровой площадки для детей с покрытием из резиновой крошки и песка.Игровое оборудование:игровой комплекс, песочница, качели-балансиры, лазательный комплекс, качалка балансир**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Устройство открытой площадки ТБО для сбора мусора с покрытием из асфальтобетона.Площадка твердых бытовых отходов расположена до наиболее удаленного входа в Комплекс.Количество контейнеров 4 и 1 контейнер для КГО**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории комплекса предусматривает размещение кустарников, деревьев и газона.Применены разнопородные посадки деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого жилого дома маломобильных групп населения, продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров (продольный-не более 40‰, поперечный – не более 20‰), ширина дорожек и тротуаров (не менее 2,0 м)**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наличие наружного освещения (дата выдачи технических условий от 04.11.2024г.№ 31372, срок действия 3 года), наименование организации, выдавшей технические условия ГУП"Моссвет"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **79.9 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **27 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22403ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 161 880,47 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1188-25(ТП)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **185 814 873,31 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22402ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 228 086,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-251113/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **100 397 421,17 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-569814/102**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **97 177 240,86 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9714022038**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9714022038**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9714022038**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9714022038**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **428**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **300**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **178**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.30	1	14.40	3.10
2	Квартира	2	1	49.50	1	16.60	3.10

3	Квартира	2	1	42.10	1	17.90	3.10
4	Квартира	2	1	68.60	2	28.30	3.10
5	Квартира	2	1	49.80	1	16.60	3.10
6	Квартира	2	1	51.60	1	19.60	3.10
7	Квартира	2	1	69.80	2	29.40	3.10
8	Квартира	2	1	118.40	4	71.70	3.10
9	Квартира	3	1	43.40	1	14.40	3.10
10	Квартира	3	1	49.60	1	16.60	3.10
11	Квартира	3	1	42.30	1	18.00	3.10
12	Квартира	3	1	69.00	2	28.50	3.10
13	Квартира	3	1	50.00	1	16.70	3.10
14	Квартира	3	1	51.80	1	19.70	3.10
15	Квартира	3	1	69.80	2	29.40	3.10
16	Квартира	3	1	118.80	4	72.00	3.10
17	Квартира	4	1	43.40	1	14.40	3.10
18	Квартира	4	1	49.60	1	16.60	3.10
19	Квартира	4	1	42.30	1	18.00	3.10
20	Квартира	4	1	69.00	2	28.50	3.10
21	Квартира	4	1	50.00	1	16.70	3.10
22	Квартира	4	1	51.80	1	19.70	3.10
23	Квартира	4	1	69.80	2	29.40	3.10
24	Квартира	4	1	118.80	4	72.00	3.10
25	Квартира	5	1	43.40	1	14.40	3.00
26	Квартира	5	1	49.60	1	16.60	3.00
27	Квартира	5	1	42.30	1	18.00	3.00
28	Квартира	5	1	69.00	2	28.50	3.00
29	Квартира	5	1	50.00	1	16.70	3.00
30	Квартира	5	1	51.80	1	19.70	3.00
31	Квартира	5	1	69.80	2	29.40	3.00
32	Квартира	5	1	118.80	4	72.00	3.00
33	Квартира	6	1	66.90	2	31.30	3.10
34	Квартира	6	1	74.80	2	25.60	3.10
35	Квартира	6	1	54.50	1	17.30	3.10
36	Квартира	6	1	45.00	1	15.30	3.10
37	Квартира	6	1	46.90	1	16.60	3.10
38	Квартира	6	1	55.60	1	17.40	3.10
39	Квартира	6	1	75.10	2	28.50	3.10
40	Квартира	7	1	66.20	2	32.00	3.10
41	Квартира	7	1	72.10	2	26.80	3.10
42	Квартира	7	1	52.10	1	18.20	3.10
43	Квартира	7	1	44.60	1	15.70	3.10
44	Квартира	7	1	46.40	1	17.00	3.10
45	Квартира	7	1	53.30	1	18.20	3.10
46	Квартира	7	1	72.40	2	29.30	3.10
47	Квартира	8	1	66.20	2	32.00	3.10

48	Квартира	8	1	72.10	2	26.80	3.10
49	Квартира	8	1	52.10	1	18.20	3.10
50	Квартира	8	1	44.60	1	15.70	3.10
51	Квартира	8	1	46.40	1	17.00	3.10
52	Квартира	8	1	53.30	1	18.20	3.10
53	Квартира	8	1	72.40	2	29.30	3.10
54	Квартира	9	1	66.20	2	32.00	3.20
55	Квартира	9	1	72.10	2	26.80	3.20
56	Квартира	9	1	52.10	1	18.20	3.20
57	Квартира	9	1	44.60	1	15.70	3.20
58	Квартира	9	1	46.40	1	17.00	3.20
59	Квартира	9	1	51.10	1	18.20	3.20
60	Квартира	9	1	72.40	2	29.30	3.20
61	Квартира	10	1	59.70	2	27.40	3.10
62	Квартира	10	1	60.40	1	19.90	3.10
63	Квартира	10	1	42.20	1	20.10	3.10
64	Квартира	10	1	40.30	1	15.30	3.10
65	Квартира	10	1	42.10	1	15.20	3.10
66	Квартира	10	1	41.40	1	20.10	3.10
67	Квартира	10	1	60.40	2	26.10	3.10
68	Квартира	11	1	60.10	2	28.10	3.10
69	Квартира	11	1	60.70	1	20.90	3.10
70	Квартира	11	1	42.50	1	21.20	3.10
71	Квартира	11	1	40.60	1	15.70	3.10
72	Квартира	11	1	42.50	1	15.60	3.10
73	Квартира	11	1	41.50	1	21.10	3.10
74	Квартира	11	1	60.90	2	26.90	3.10
75	Квартира	12	1	60.10	2	28.10	3.10
76	Квартира	12	1	60.70	1	20.90	3.10
77	Квартира	12	1	42.50	1	21.20	3.10
78	Квартира	12	1	40.60	1	15.70	3.10
79	Квартира	12	1	42.50	1	15.60	3.10
80	Квартира	12	1	41.50	1	21.10	3.10
81	Квартира	12	1	60.90	2	26.90	3.10
82	Квартира	13	1	60.10	2	28.10	3.60
83	Квартира	13	1	60.70	1	20.90	3.60
84	Квартира	13	1	42.50	1	21.20	3.60
85	Квартира	13	1	40.60	1	15.70	3.60
86	Квартира	13	1	42.50	1	15.60	3.60
87	Квартира	13	1	41.50	1	21.10	3.60
88	Квартира	13	1	60.90	2	26.90	3.60
89	Квартира	2	2	111.90	3	47.00	3.10
90	Квартира	2	2	39.80	1	14.00	3.10
91	Квартира-студия	2	2	28.00	1	14.00	3.10

92	Квартира	2	2	37.40	1	14.00	3.10
93	Квартира	2	2	55.50	1	16.70	3.10
94	Квартира	2	2	76.80	2	30.10	3.10
95	Квартира	2	2	53.10	1	19.00	3.10
96	Квартира	2	2	35.90	1	14.00	3.10
97	Квартира	2	2	75.50	2	28.00	3.10
98	Квартира	3	2	96.10	3	47.00	3.10
99	Квартира	3	2	35.00	1	14.00	3.10
100	Квартира-студия	3	2	28.00	1	14.00	3.10
101	Квартира	3	2	37.40	1	14.00	3.10
102	Квартира	3	2	55.50	1	16.70	3.10
103	Квартира	3	2	76.80	2	30.10	3.10
104	Квартира	3	2	65.60	2	30.00	3.10
105	Квартира	3	2	35.90	1	14.00	3.10
106	Квартира	3	2	75.50	2	28.00	3.10
107	Квартира	4	2	96.10	3	47.00	3.10
108	Квартира	4	2	35.00	1	14.00	3.10
109	Квартира-студия	4	2	28.00	1	14.00	3.10
110	Квартира	4	2	37.40	1	14.00	3.10
111	Квартира	4	2	55.50	1	16.70	3.10
112	Квартира	4	2	76.80	2	30.10	3.10
113	Квартира	4	2	65.60	2	30.00	3.10
114	Квартира	4	2	35.90	1	14.00	3.10
115	Квартира	4	2	75.50	2	28.00	3.10
116	Квартира	5	2	96.10	3	47.00	2.90
117	Квартира	5	2	35.00	1	14.00	3.30
118	Квартира-студия	5	2	28.00	1	14.00	3.30
119	Квартира	5	2	37.40	1	14.00	3.30
120	Квартира	5	2	55.50	1	16.70	3.30
121	Квартира	5	2	76.80	2	30.10	3.30
122	Квартира	5	2	65.60	2	30.00	3.30
123	Квартира	5	2	35.90	1	14.00	3.30
124	Квартира	5	2	75.40	2	28.00	2.90
125	Квартира	6	2	84.30	3	44.50	3.10
126	Квартира	6	2	35.00	1	14.00	3.10
127	Квартира-студия	6	2	28.00	1	14.10	3.10
128	Квартира	6	2	37.40	1	14.00	3.10
129	Квартира	6	2	55.10	2	24.50	3.10
130	Квартира	6	2	76.80	2	30.10	3.10
131	Квартира	6	2	65.60	2	30.00	3.10
132	Квартира	6	2	100.60	3	44.70	3.10
133	Квартира	7	2	78.70	3	43.90	3.10

134	Квартира	7	2	35.30	1	14.00	3.10
135	Квартира-студия	7	2	28.20	1	14.10	3.10
136	Квартира	7	2	37.50	1	14.00	3.10
137	Квартира	7	2	55.20	2	24.50	3.10
138	Квартира	7	2	76.80	2	30.10	3.10
139	Квартира	7	2	66.00	2	30.00	3.10
140	Квартира	7	2	95.40	3	44.40	3.10
141	Квартира	8	2	78.70	3	43.90	3.10
142	Квартира	8	2	35.30	1	14.00	3.10
143	Квартира-студия	8	2	28.20	1	14.10	3.10
144	Квартира	8	2	37.50	1	14.00	3.10
145	Квартира	8	2	55.20	2	24.50	3.10
146	Квартира	8	2	76.80	2	30.10	3.10
147	Квартира	8	2	66.00	2	30.00	3.10
148	Квартира	8	2	95.40	3	44.40	3.10
149	Квартира	9	2	78.70	3	43.90	2.90
150	Квартира	9	2	35.30	1	14.00	3.30
151	Квартира-студия	9	2	28.20	1	14.10	3.30
152	Квартира	9	2	37.50	1	14.00	3.30
153	Квартира	9	2	55.20	2	24.50	3.30
154	Квартира	9	2	76.80	2	30.10	3.30
155	Квартира	9	2	66.00	2	30.00	3.30
156	Квартира	9	2	95.40	3	44.40	2.90
157	Квартира	10	2	66.60	2	28.40	3.10
158	Квартира	10	2	36.70	1	15.10	3.10
159	Квартира-студия	10	2	28.80	1	14.50	3.10
160	Квартира	10	2	38.10	1	14.20	3.10
161	Квартира	10	2	57.10	2	26.00	3.10
162	Квартира	10	2	42.10	1	15.50	3.10
163	Квартира	10	2	62.10	2	30.70	3.10
164	Квартира	10	2	41.90	1	15.30	3.10
165	Квартира	10	2	83.70	3	40.00	3.10
166	Квартира	11	2	62.30	2	28.40	3.10
167	Квартира	11	2	36.70	1	15.10	3.10
168	Квартира-студия	11	2	28.80	1	14.50	3.10
169	Квартира	11	2	38.10	1	14.20	3.10
170	Квартира	11	2	56.90	2	26.70	3.10
171	Квартира	11	2	42.10	1	15.50	3.10
172	Квартира	11	2	62.00	2	30.70	3.10
173	Квартира	11	2	42.00	1	15.30	3.10
174	Квартира	11	2	79.70	3	40.30	3.10

175	Квартира	12	2	62.30	2	28.40	3.30
176	Квартира	12	2	36.70	1	15.10	3.30
177	Квартира-студия	12	2	28.80	1	14.50	3.30
178	Квартира	12	2	38.10	1	14.20	3.30
179	Квартира	12	2	56.90	2	26.70	2.90
180	Квартира	12	2	42.10	1	15.50	2.90
181	Квартира	12	2	62.00	2	30.70	2.90
182	Квартира	12	2	42.00	1	15.30	3.30
183	Квартира	12	2	79.70	3	40.30	3.30
184	Квартира	13	2	62.30	2	28.40	3.10
185	Квартира	13	2	36.70	1	15.10	3.10
186	Квартира	13	2	43.40	1	14.60	3.10
187	Квартира	13	2	83.20	2	35.10	3.10
188	Квартира	13	2	69.70	2	29.20	3.10
189	Квартира	13	2	41.90	1	15.30	3.10
190	Квартира	13	2	79.70	3	40.30	3.10
191	Квартира	14	2	62.40	2	28.40	3.10
192	Квартира	14	2	36.70	1	15.10	3.10
193	Квартира	14	2	43.40	1	14.60	3.10
194	Квартира	14	2	77.10	2	35.10	3.10
195	Квартира	14	2	65.00	2	29.20	3.10
196	Квартира	14	2	41.90	1	15.30	3.10
197	Квартира	14	2	79.70	3	40.30	3.10
198	Квартира	15	2	61.90	2	28.40	2.90
199	Квартира	15	2	36.70	1	15.10	3.30
200	Квартира	15	2	43.40	1	14.60	3.30
201	Квартира	15	2	77.00	2	35.10	3.30
202	Квартира	15	2	65.00	2	29.20	3.30
203	Квартира	15	2	41.90	1	15.30	3.30
204	Квартира	15	2	79.30	3	39.90	2.90
205	Квартира	16	2	87.10	3	41.20	3.10
206	Квартира	16	2	43.40	1	14.60	3.10
207	Квартира	16	2	77.10	2	35.10	3.10
208	Квартира	16	2	65.00	2	29.20	3.10
209	Квартира	16	2	41.90	1	15.30	3.10
210	Квартира	16	2	67.30	2	29.40	3.10
211	Квартира	17	2	84.20	3	41.80	3.10
212	Квартира	17	2	43.40	1	14.60	3.10
213	Квартира	17	2	77.10	2	35.10	3.10
214	Квартира	17	2	65.00	2	29.20	3.10
215	Квартира	17	2	41.90	1	15.30	3.10
216	Квартира	17	2	64.40	2	30.00	3.10
217	Квартира	18	2	84.20	3	41.80	3.10
218	Квартира	18	2	43.40	1	14.60	3.10

219	Квартира	18	2	77.10	2	35.10	3.10
220	Квартира	18	2	65.00	2	29.20	3.10
221	Квартира	18	2	41.90	1	15.30	3.10
222	Квартира	18	2	64.40	2	30.00	3.10
223	Квартира	19	2	120.00	4	52.80	2.90
224	Квартира	19	2	61.00	1	31.00	2.90
225	Квартира	19	2	108.20	3	53.10	2.90
226	Квартира	19	2	91.70	3	44.60	2.90
227	Квартира	19	2	59.00	1	31.90	2.90
228	Квартира	19	2	89.90	3	45.80	2.90
229	Квартира-студия	2	3	28.10	1	15.20	3.10
230	Квартира	2	3	61.30	2	27.20	3.10
231	Квартира	2	3	86.80	3	46.60	3.10
232	Квартира	2	3	67.20	2	34.10	3.10
233	Квартира	2	3	54.10	2	25.40	3.10
234	Квартира	2	3	41.80	1	15.10	3.10
235	Квартира	2	3	45.50	1	15.70	3.10
236	Квартира-студия	2	3	30.40	1	15.50	3.10
237	Квартира-студия	3	3	28.10	1	15.20	3.10
238	Квартира	3	3	61.30	2	27.20	3.10
239	Квартира	3	3	61.00	2	26.70	3.10
240	Квартира	3	3	46.90	1	15.10	3.10
241	Квартира	3	3	45.10	1	14.30	3.10
242	Квартира	3	3	54.00	2	25.40	3.10
243	Квартира	3	3	42.00	1	15.20	3.10
244	Квартира	3	3	56.00	2	28.70	3.10
245	Квартира-студия	3	3	30.40	1	15.50	3.10
246	Квартира-студия	4	3	28.10	1	15.20	3.30
247	Квартира	4	3	61.30	2	27.20	2.90
248	Квартира	4	3	61.00	2	26.70	2.90
249	Квартира	4	3	46.90	1	15.10	3.30
250	Квартира	4	3	45.10	1	14.30	3.30
251	Квартира	4	3	54.00	2	25.40	3.30
252	Квартира	4	3	42.00	1	15.20	3.30
253	Квартира	4	3	56.00	2	28.70	3.30
254	Квартира-студия	4	3	30.40	1	15.50	3.30
255	Квартира	5	3	73.60	2	33.70	3.10
256	Квартира	5	3	74.00	2	32.50	3.10
257	Квартира	5	3	67.20	2	34.10	3.10
258	Квартира	5	3	54.00	2	25.40	3.10

259	Квартира	5	3	42.00	1	15.20	3.10
260	Квартира	5	3	56.00	2	28.70	3.10
261	Квартира-студия	5	3	34.10	1	19.60	3.10
262	Квартира	6	3	67.50	2	33.30	3.10
263	Квартира	6	3	67.80	2	32.10	3.10
264	Квартира	6	3	67.20	2	34.10	3.10
265	Квартира	6	3	54.00	2	25.40	2.70
266	Квартира	6	3	42.00	1	15.20	2.70
267	Квартира	6	3	56.00	2	28.70	2.70
268	Квартира-студия	6	3	34.10	1	19.60	3.10
269	Квартира	7	3	67.50	2	33.30	3.10
270	Квартира	7	3	67.80	2	32.10	3.10
271	Квартира	7	3	67.20	2	34.10	3.10
272	Квартира	7	3	51.70	2	25.30	3.10
273	Квартира	7	3	39.50	1	14.00	3.10
274	Квартира	7	3	53.30	1	17.60	3.10
275	Квартира-студия	7	3	34.10	1	19.60	3.10
276	Квартира	8	3	67.10	2	33.20	2.90
277	Квартира	8	3	67.60	2	32.10	2.90
278	Квартира	8	3	67.20	2	34.10	3.30
279	Квартира	8	3	51.70	2	25.30	3.30
280	Квартира	8	3	39.50	1	14.00	3.30
281	Квартира	8	3	53.30	1	17.60	3.30
282	Квартира-студия	8	3	34.10	1	19.60	3.30
283	Квартира	9	3	90.10	3	40.40	3.10
284	Квартира	9	3	122.60	3	51.80	3.10
285	Квартира	9	3	56.90	2	25.30	3.10
286	Квартира	9	3	39.50	1	14.00	3.10
287	Квартира	9	3	53.30	1	17.60	3.10
288	Квартира	10	3	85.30	3	40.30	3.10
289	Квартира	10	3	117.50	3	51.80	3.10
290	Квартира	10	3	56.90	2	25.30	3.10
291	Квартира	10	3	39.50	1	14.00	3.10
292	Квартира	10	3	53.30	1	17.60	3.10
293	Квартира	11	3	85.30	3	40.30	3.10
294	Квартира	11	3	117.50	3	51.80	3.10
295	Квартира	11	3	56.90	2	25.30	3.10
296	Квартира	11	3	39.50	1	14.00	3.10
297	Квартира	11	3	53.30	1	17.60	3.10
298	Квартира	12	3	85.30	3	40.30	3.20
299	Квартира	12	3	117.50	3	51.80	3.20
300	Квартира	12	3	56.90	2	25.30	3.20

301	Квартира	12	3	39.50	1	14.00	3.20
302	Квартира	12	3	53.30	1	17.60	3.20
303	Квартира	13	3	101.20	3	47.50	3.10
304	Квартира	13	3	78.90	2	26.10	3.10
305	Квартира	13	3	47.30	1	14.00	3.10
306	Квартира	13	3	85.30	2	32.20	3.10
307	Квартира на двух и более этажах	14	3	176.10	5	95.50	3.10
308	Квартира на двух и более этажах	14	3	142.70	4	79.30	3.10
309	Квартира	14	3	47.30	1	14.00	3.10
310	Квартира	14	3	80.10	2	31.50	3.10
311	Квартира	15	3	47.30	1	14.00	3.20
312	Квартира	15	3	80.10	2	31.50	3.20
313	Квартира	2	4	113.20	3	49.10	3.10
314	Квартира	2	4	38.90	1	16.00	3.10
315	Квартира	2	4	52.60	2	25.30	3.10
316	Квартира	2	4	52.20	1	17.90	3.10
317	Квартира	2	4	42.90	1	16.20	3.10
318	Квартира	2	4	48.10	1	20.60	3.10
319	Квартира	2	4	37.60	1	14.00	3.10
320	Квартира	2	4	47.40	1	20.90	3.10
321	Квартира	3	4	113.20	3	49.10	3.10
322	Квартира	3	4	38.90	1	16.00	3.10
323	Квартира	3	4	52.60	2	25.30	3.10
324	Квартира	3	4	52.20	1	17.90	3.10
325	Квартира	3	4	42.90	1	16.20	3.10
326	Квартира	3	4	48.10	1	20.60	3.10
327	Квартира	3	4	37.60	1	14.00	3.10
328	Квартира	3	4	47.40	1	20.90	3.10
329	Квартира	4	4	113.20	3	49.10	3.10
330	Квартира	4	4	38.90	1	16.00	3.10
331	Квартира	4	4	52.60	2	25.30	3.10
332	Квартира	4	4	52.20	1	17.90	3.10
333	Квартира	4	4	42.90	1	16.20	3.10
334	Квартира	4	4	48.10	1	20.60	3.10
335	Квартира	4	4	37.60	1	14.00	3.10
336	Квартира	4	4	47.40	1	20.90	3.10
337	Квартира	5	4	113.20	3	49.10	2.90
338	Квартира	5	4	38.90	1	16.00	2.90
339	Квартира	5	4	52.60	2	25.30	2.90
340	Квартира	5	4	52.20	1	17.90	3.30
341	Квартира	5	4	42.90	1	16.20	3.30
342	Квартира	5	4	48.10	1	20.60	3.30

343	Квартира	5	4	37.60	1	14.00	3.30
344	Квартира	5	4	47.40	1	20.90	3.30
345	Квартира	6	4	106.50	3	49.10	3.10
346	Квартира	6	4	84.20	2	34.60	3.10
347	Квартира	6	4	52.30	1	17.90	3.10
348	Квартира	6	4	43.00	1	16.10	3.10
349	Квартира	6	4	48.10	1	20.60	3.10
350	Квартира	6	4	37.60	1	14.00	3.10
351	Квартира	6	4	47.40	1	20.90	3.10
352	Квартира	7	4	105.00	3	49.50	3.10
353	Квартира	7	4	81.60	2	34.30	3.10
354	Квартира	7	4	52.60	1	17.90	3.10
355	Квартира	7	4	43.20	1	15.50	3.10
356	Квартира	7	4	48.10	1	20.60	3.10
357	Квартира	7	4	37.70	1	14.10	3.10
358	Квартира	7	4	47.40	1	20.90	3.10
359	Квартира	8	4	105.00	3	49.50	3.10
360	Квартира	8	4	81.60	2	34.30	3.10
361	Квартира	8	4	52.60	1	17.90	3.10
362	Квартира	8	4	43.20	1	15.50	3.10
363	Квартира	8	4	48.10	1	20.60	3.10
364	Квартира	8	4	37.70	1	14.10	3.10
365	Квартира	8	4	47.40	1	20.90	3.10
366	Квартира	9	4	105.00	3	49.50	3.00
367	Квартира	9	4	81.60	2	34.30	3.00
368	Квартира	9	4	52.60	1	17.90	3.00
369	Квартира	9	4	43.20	1	15.50	3.00
370	Квартира	9	4	48.10	1	20.60	2.70
371	Квартира	9	4	37.70	1	14.10	2.70
372	Квартира	9	4	47.40	1	20.90	2.70
373	Квартира	10	4	103.00	3	51.80	3.10
374	Квартира	10	4	99.60	2	35.30	3.10
375	Квартира	10	4	69.00	2	35.70	3.10
376	Квартира	10	4	43.60	1	18.00	3.10
377	Квартира-студия	10	4	35.00	1	18.70	3.10
378	Квартира	10	4	44.70	1	18.20	3.10
379	Квартира	11	4	101.20	3	51.20	3.10
380	Квартира	11	4	98.10	2	35.30	3.10
381	Квартира	11	4	69.00	2	35.70	3.10
382	Квартира	11	4	43.60	1	18.00	3.10
383	Квартира-студия	11	4	34.90	1	18.70	3.10
384	Квартира	11	4	44.70	1	18.20	3.10
385	Квартира	12	4	101.20	3	51.20	3.10
386	Квартира	12	4	98.10	2	35.30	3.10

387	Квартира	12	4	69.00	2	35.70	3.10
388	Квартира	12	4	43.60	1	18.00	3.10
389	Квартира-студия	12	4	34.90	1	18.70	3.10
390	Квартира	12	4	44.70	1	18.20	3.10
391	Квартира	13	4	101.20	3	51.20	3.00
392	Квартира	13	4	98.10	2	35.30	3.00
393	Квартира	13	4	69.00	2	35.70	3.10
394	Квартира	13	4	43.60	1	18.00	3.10
395	Квартира-студия	13	4	34.90	1	18.70	3.10
396	Квартира	13	4	44.70	1	18.20	3.10
397	Квартира	14	4	87.50	2	36.30	3.10
398	Квартира	14	4	110.90	3	51.70	3.10
399	Квартира	14	4	85.70	2	34.90	3.10
400	Квартира	14	4	73.60	2	28.20	3.10
401	Квартира	15	4	83.10	2	36.30	3.10
402	Квартира	15	4	106.20	3	51.50	3.10
403	Квартира	15	4	84.30	2	34.90	3.10
404	Квартира	15	4	71.30	2	28.20	3.10
405	Квартира	16	4	83.10	2	36.30	3.90
406	Квартира	16	4	106.20	3	51.50	3.90
407	Квартира	16	4	84.30	2	34.90	3.90
408	Квартира	16	4	71.30	2	28.20	3.90
409	Квартира	1	5	117.00	3	52.10	3.00
410	Квартира	1	5	81.10	2	30.90	3.00
411	Квартира	2	5	127.30	3	55.40	3.20
412	Квартира	2	5	62.00	1	24.90	3.20
413	Квартира	2	5	93.30	2	37.30	3.20
414	Квартира	3	5	127.20	3	55.40	3.00
415	Квартира	3	5	60.30	1	24.80	3.00
416	Квартира	3	5	95.00	2	37.30	3.00
417	Квартира	4	5	136.80	4	63.80	4.10
418	Квартира	4	5	115.30	3	54.40	4.40
419	Квартира	1	6	87.00	2	32.50	3.00
420	Квартира	1	6	121.20	3	44.70	3.00
421	Квартира	2	6	121.50	3	57.70	3.20
422	Квартира	2	6	77.60	2	33.50	3.20
423	Квартира	2	6	103.20	2	41.50	3.20
424	Квартира	3	6	121.30	3	57.70	3.00
425	Квартира	3	6	77.70	2	33.60	3.00
426	Квартира	3	6	103.20	2	41.50	3.00
427	Квартира	4	6	107.40	3	53.30	4.40
428	Квартира	4	6	159.40	4	71.60	4.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.80	Душевая	1.00	4.50
					Душевая	2.10	
					Душевая	3.00	
					Тренерская	4.30	
					Зал для занятий	13.70	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.50	
					Санузел	1.00	
					Санузел	1.00	
					Санузел с душевой для МГН	5.10	
					Тренажерный зал	28.30	
					Фитнес-центр	23.40	
					Коридор	14.40	
					Гардеробная	4.80	
					Гардеробная	5.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.20	Подсобное помещение	1.30	5.30
					Торговый зал	44.60	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.70	
					Раздевалка	9.40	
					Санузел	2.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.40	Обеденный зал	36.70	5.50
					Подсобное помещение	1.40	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.50	
					Санузел для МГН	3.80	
4	Нежилое помещение	1	2	49.70	Серверная	3.50	5.50

					Кладовая уборочного инвентаря	2.20	
					Офисное помещение	40.20	
					Санузел	3.80	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	148.40	Душевая	2.20	5.50
					Моечная тары	3.90	
					Помещение персонала	8.20	
					Торговый зал	77.20	
					Кладовая продуктов	4.40	
					Офисное помещение	3.50	
					Помещение временного хранения отходов	3.90	
					Помещение загрузки	16.00	
					Помещение мойки тележек	3.70	
					Помещение подготовки товара к продаже	6.60	
					Санузел персонала	2.10	
					Холодильные камеры	5.00	
					Коридор	11.70	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.20	Обеденный зал	49.40	5.50
					Подсобное помещение	3.40	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.70	
					Санузел для МГН	5.70	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.90	Парикмахерская	43.10	5.50
					Подсобное помещение	3.50	
					Санузел для МГН	5.30	

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	244.90	Доготовочный цех	22.40	4.20
					Душевая	1.10	
					Душевая	1.10	
					Кладовая (Временное хранение отходов)	3.50	
					Кладовая (Овощи)	3.00	
					Кладовая (Сухие продукты)	3.80	
					Моечная кухонной посуды	2.30	
					Моечная столовой посуды	8.20	
					Моечная тары	2.90	
					Помещение персонала	4.30	
					Помещение персонала	5.30	
					Кладовая грязного белья	1.00	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.30	
					Кладовая чистого белья	0.90	
					Обеденный зал до 50 п.м.	130.70	
					Санузел для МГН	4.80	
					Санузел для посетителей	5.40	
					Санузел для посетителей	6.40	
					Санузел персонала	2.20	
					Холодильная камера	6.70	
					Коридор	11.70	
					Коридор	14.90	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	28.50	Подсобное помещение	3.50	5.20
					Ателье	21.50	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.40	
					Санузел персонала	2.10	

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.30	Подсобное помещение	2.90	5.50
					Торговый зал	32.50	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00	
					Санузел персонала	2.90	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.00	Подсобное помещение	2.80	5.50
					Помещение персонала	12.10	
					Салон красоты	59.60	
					Санузел для МГН	4.50	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.20	Обеденный зал	39.60	5.50
					Подсобное помещение	3.20	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.20	
					Санузел	6.20	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	25.40	Подсобное помещение	3.10	5.50
					Торговый зал	16.70	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.80	
					Санузел персонала	2.80	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	36.40	Обеденный зал	26.20	5.50
					Подсобное помещение	2.80	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.60	
					Санузел для МГН	4.80	

15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	130.00	Вестибюль	23.90	5.50
					Игровая	27.70	
					Игровая	29.20	
					Комната для персонала	6.50	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.90	
					Санузел	2.00	
					Санузел для МГН	4.40	
					Учебная комната	12.00	
					Холл	22.40	
16.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	161.00	Помещение автомойки	38.40	3.70
					Помещение автомойки	76.80	
					Техническое помещение автомойки	45.80	
16.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.70
16.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	14.90	Клиентская автомойки	14.90	3.70
16.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	60.00	Душевая персонала автомойки	6.50	3.70
					Помещение отдыха и приёма пищи персонала автомойки	33.70	
					Раздевалка персонала автомойки	13.30	
					Санузел персонала автомойки	6.50	
1к	Кладовая	-2	паркинг	4.30	Кладовая	4.30	
2к	Кладовая	-2	паркинг	5.00	Кладовая	5.00	
3к	Кладовая	-2	паркинг	3.70	Кладовая	3.70	
4к	Кладовая	-2	паркинг	5.10	Кладовая	5.10	

5к	Кладовая	-2	паркинг	5.10	Кладовая	5.10	
6к	Кладовая	-2	паркинг	8.80	Кладовая	8.80	
7к	Кладовая	-2	паркинг	6.30	Кладовая	6.30	
8к	Кладовая	-2	паркинг	5.50	Кладовая	5.50	
9к	Кладовая	-2	паркинг	5.50	Кладовая	5.50	
10к	Кладовая	-2	паркинг	7.00	Кладовая	7.00	
11к	Кладовая	-2	паркинг	4.90	Кладовая	4.90	
12к	Кладовая	-2	паркинг	8.00	Кладовая	8.00	
13к	Кладовая	-2	паркинг	7.50	Кладовая	7.50	
14к	Кладовая	-2	паркинг	4.70	Кладовая	4.70	
15к	Кладовая	-2	паркинг	5.90	Кладовая	5.90	
16к	Кладовая	-2	паркинг	6.90	Кладовая	6.90	
17к	Кладовая	-2	паркинг	9.80	Кладовая	9.80	
18к	Кладовая	-2	паркинг	3.60	Кладовая	3.60	
19к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
20к	Кладовая	-2	паркинг	4.50	Кладовая	4.50	
21к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
22к	Кладовая	-2	паркинг	5.90	Кладовая	5.90	
23к	Кладовая	-2	паркинг	5.40	Кладовая	5.40	
24к	Кладовая	-2	паркинг	5.80	Кладовая	5.80	
25к	Кладовая	-2	паркинг	4.30	Кладовая	4.30	
26к	Кладовая	-2	паркинг	4.40	Кладовая	4.40	
27к	Кладовая	-2	паркинг	4.90	Кладовая	4.90	
28к	Кладовая	-2	паркинг	4.90	Кладовая	4.90	
29к	Кладовая	-2	паркинг	5.70	Кладовая	5.70	
30к	Кладовая	-2	паркинг	5.70	Кладовая	5.70	
31к	Кладовая	-2	паркинг	5.70	Кладовая	5.70	
32к	Кладовая	-2	паркинг	4.80	Кладовая	4.80	
33к	Кладовая	-2	паркинг	4.40	Кладовая	4.40	
34к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
35к	Кладовая	-2	паркинг	4.60	Кладовая	4.60	
36к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
37к	Кладовая	-2	паркинг	5.50	Кладовая	5.50	
38к	Кладовая	-2	паркинг	10.10	Кладовая	10.10	
39к	Кладовая	-2	паркинг	7.60	Кладовая	7.60	
40к	Кладовая	-2	паркинг	4.80	Кладовая	4.80	
41к	Кладовая	-2	паркинг	5.40	Кладовая	5.40	
42к	Кладовая	-2	паркинг	3.60	Кладовая	3.60	
43к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
44к	Кладовая	-2	паркинг	2.30	Кладовая	2.30	
45к	Кладовая	-2	паркинг	1.90	Кладовая	1.90	
46к	Кладовая	-2	паркинг	7.40	Кладовая	7.40	
47к	Кладовая	-2	паркинг	4.10	Кладовая	4.10	
48к	Кладовая	-2	паркинг	3.00	Кладовая	3.00	
49к	Кладовая	-2	паркинг	3.40	Кладовая	3.40	

50к	Кладовая	-2	паркинг	3.40	Кладовая	3.40	
51к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
52к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
53к	Кладовая	-2	паркинг	6.30	Кладовая	6.30	
54к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
55к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
56к	Кладовая	-2	паркинг	4.40	Кладовая	4.40	
57к	Кладовая	-2	паркинг	4.40	Кладовая	4.40	
58к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
59к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
60к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
61к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
62к	Кладовая	-2	паркинг	3.40	Кладовая	3.40	
63к	Кладовая	-2	паркинг	3.90	Кладовая	3.90	
64к	Кладовая	-2	паркинг	4.50	Кладовая	4.50	
65к	Кладовая	-2	паркинг	4.50	Кладовая	4.50	
66к	Кладовая	-2	паркинг	4.10	Кладовая	4.10	
67к	Кладовая	-2	паркинг	4.50	Кладовая	4.50	
68к	Кладовая	-2	паркинг	3.90	Кладовая	3.90	
69к	Кладовая	-2	паркинг	4.30	Кладовая	4.30	
70к	Кладовая	-2	паркинг	3.00	Кладовая	3.00	
71к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
72к	Кладовая	-2	паркинг	6.30	Кладовая	6.30	
73к	Кладовая	-2	паркинг	4.30	Кладовая	4.30	
74к	Кладовая	-2	паркинг	3.20	Кладовая	3.20	
75к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
76к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
77к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
78к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
79к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
80к	Кладовая	-2	паркинг	5.50	Кладовая	5.50	
81к	Кладовая	-2	паркинг	4.70	Кладовая	4.70	
82к	Кладовая	-2	паркинг	5.70	Кладовая	5.70	
83к	Кладовая	-2	паркинг	6.30	Кладовая	6.30	
84к	Кладовая	-2	паркинг	8.60	Кладовая	8.60	
85к	Кладовая	-2	паркинг	5.00	Кладовая	5.00	
86к	Кладовая	-2	паркинг	3.70	Кладовая	3.70	
87к	Кладовая	-2	паркинг	4.20	Кладовая	4.20	
88к	Кладовая	-2	паркинг	3.90	Кладовая	3.90	
89к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
90к	Кладовая	-2	паркинг	4.00	Кладовая	4.00	
91к	Кладовая	-2	паркинг	4.10	Кладовая	4.10	
92к	Кладовая	-2	паркинг	3.60	Кладовая	3.60	
93к	Кладовая	-2	паркинг	5.10	Кладовая	5.10	
94к	Кладовая	-2	паркинг	5.20	Кладовая	5.20	

95к	Кладовая	-2	паркинг	5.30	Кладовая	5.30	
96к	Кладовая	-2	паркинг	5.30	Кладовая	5.30	
97к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
98к	Кладовая	-2	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	
99к	Кладовая	-2	паркинг	6.80	Кладовая	6.80	
100к	Кладовая	-2	паркинг	6.60	Кладовая	6.60	
101к	Кладовая	-2	паркинг	6.30	Кладовая	6.30	
102к	Кладовая	-2	паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
103к	Кладовая	-2	паркинг	3.00	Кладовая	3.00	
17	Машино-место	-1	паркинг	31.90	Машино-место	31.90	
18	Машино-место	-1	паркинг	22.80	Машино-место	22.80	
19	Машино-место	-1	паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
20	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
21	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
22	Машино-место	-1	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
23	Машино-место	-1	паркинг	16.70	Машино-место	16.70	
24	Машино-место	-1	паркинг	15.40	Машино-место	15.40	
25	Машино-место	-1	паркинг	15.80	Машино-место	15.80	
26	Машино-место	-1	паркинг	31.50	Машино-место	31.50	
27	Машино-место	-1	паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
28	Машино-место	-1	паркинг	16.00	Машино-место	16.00	
29	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
30	Машино-место	-1	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
31	Машино-место	-1	паркинг	22.60	Машино-место	22.60	
32	Машино-место	-1	паркинг	19.10	Машино-место	19.10	
33	Машино-место	-1	паркинг	18.40	Машино-место	18.40	
34	Машино-место	-1	паркинг	26.50	Машино-место	26.50	
35	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
36	Машино-место	-1	паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
37	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
38	Машино-место	-1	паркинг	22.00	Машино-место	22.00	
39	Машино-место	-1	паркинг	19.60	Машино-место	19.60	
40	Машино-место	-1	паркинг	19.00	Машино-место	19.00	
41	Машино-место	-1	паркинг	19.00	Машино-место	19.00	
42	Машино-место	-1	паркинг	18.10	Машино-место	18.10	
43	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
44	Машино-место	-1	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
45	Машино-место	-1	паркинг	26.50	Машино-место	26.50	
46	Машино-место	-1	паркинг	18.80	Машино-место	18.80	
47	Машино-место	-1	паркинг	15.80	Машино-место	15.80	
48	Машино-место	-1	паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
49	Машино-место	-1	паркинг	25.20	Машино-место	25.20	
50	Машино-место	-1	паркинг	39.00	Машино-место	39.00	
51	Машино-место	-1	паркинг	16.40	Машино-место	16.40	
52	Машино-место	-1	паркинг	15.70	Машино-место	15.70	

53	Машино-место	-1	паркинг	25.20	Машино-место	25.20	
54	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
55	Машино-место	-1	паркинг	28.80	Машино-место	28.80	
56	Машино-место	-1	паркинг	27.70	Машино-место	27.70	
57	Машино-место	-1	паркинг	19.70	Машино-место	19.70	
58	Машино-место	-1	паркинг	17.20	Машино-место	17.20	
59	Машино-место	-1	паркинг	14.10	Машино-место	14.10	
60	Машино-место	-1	паркинг	19.90	Машино-место	19.90	
61	Машино-место	-1	паркинг	18.60	Машино-место	18.60	
62	Машино-место	-1	паркинг	18.60	Машино-место	18.60	
63	Машино-место	-1	паркинг	20.00	Машино-место	20.00	
64	Машино-место	-1	паркинг	15.60	Машино-место	15.60	
65	Машино-место	-1	паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
66	Машино-место	-1	паркинг	17.10	Машино-место	17.10	
67	Машино-место	-1	паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
68	Машино-место	-1	паркинг	18.10	Машино-место	18.10	
69	Машино-место	-1	паркинг	20.10	Машино-место	20.10	
70	Машино-место	-1	паркинг	18.00	Машино-место	18.00	
71	Машино-место	-1	паркинг	18.00	Машино-место	18.00	
72	Машино-место	-1	паркинг	18.00	Машино-место	18.00	
73	Машино-место	-1	паркинг	17.90	Машино-место	17.90	
74	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
75	Машино-место	-1	паркинг	21.30	Машино-место	21.30	
76	Машино-место	-1	паркинг	28.20	Машино-место	28.20	
77	Машино-место	-1	паркинг	15.10	Машино-место	15.10	
78	Машино-место	-1	паркинг	15.40	Машино-место	15.40	
79	Машино-место	-1	паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
80	Машино-место	-1	паркинг	14.40	Машино-место	14.40	
81	Машино-место	-1	паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
82	Машино-место	-1	паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
83	Машино-место	-1	паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
84	Машино-место	-1	паркинг	27.00	Машино-место	27.00	
85	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
86	Машино-место	-2	паркинг	28.40	Машино-место	28.40	
87	Машино-место	-2	паркинг	15.90	Машино-место	15.90	
88	Машино-место	-2	паркинг	36.90	Машино-место	36.90	
89	Машино-место	-2	паркинг	33.70	Машино-место	33.70	
90	Машино-место	-2	паркинг	34.60	Машино-место	34.60	
91	Машино-место	-2	паркинг	26.20	Машино-место	26.20	
92	Машино-место	-2	паркинг	34.80	Машино-место	34.80	
93	Машино-место	-2	паркинг	33.90	Машино-место	33.90	
94	Машино-место	-2	паркинг	33.80	Машино-место	33.80	
95	Машино-место	-2	паркинг	16.70	Машино-место	16.70	
96	Машино-место	-2	паркинг	22.10	Машино-место	22.10	
97	Машино-место	-2	паркинг	20.80	Машино-место	20.80	

98	Машино-место	-2	паркинг	17.50	Машино-место	17.50	
99	Машино-место	-2	паркинг	19.80	Машино-место	19.80	
100	Машино-место	-2	паркинг	34.20	Машино-место	34.20	
101	Машино-место	-2	паркинг	22.80	Машино-место	22.80	
102	Машино-место	-2	паркинг	22.10	Машино-место	22.10	
103	Машино-место	-2	паркинг	31.10	Машино-место	31.10	
104	Машино-место	-2	паркинг	19.90	Машино-место	19.90	
105	Машино-место	-2	паркинг	23.20	Машино-место	23.20	
106	Машино-место	-2	паркинг	21.40	Машино-место	21.40	
107	Машино-место	-2	паркинг	37.10	Машино-место	37.10	
108	Машино-место	-2	паркинг	29.60	Машино-место	29.60	
109	Машино-место	-2	паркинг	25.60	Машино-место	25.60	
110	Машино-место	-2	паркинг	26.90	Машино-место	26.90	
111	Машино-место	-2	паркинг	26.30	Машино-место	26.30	
112	Машино-место	-2	паркинг	36.40	Машино-место	36.40	
113	Машино-место	-2	паркинг	21.40	Машино-место	21.40	
114	Машино-место	-2	паркинг	24.00	Машино-место	24.00	
115	Машино-место	-2	паркинг	31.50	Машино-место	31.50	
116	Машино-место	-2	паркинг	19.10	Машино-место	19.10	
117	Машино-место	-2	паркинг	19.00	Машино-место	19.00	
118	Машино-место	-2	паркинг	28.60	Машино-место	28.60	
119	Машино-место	-2	паркинг	28.60	Машино-место	28.60	
120	Машино-место	-2	паркинг	31.90	Машино-место	31.90	
121	Машино-место	-2	паркинг	31.90	Машино-место	31.90	
122	Машино-место	-2	паркинг	31.40	Машино-место	31.40	
123	Машино-место	-2	паркинг	37.90	Машино-место	37.90	
124	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
125	Машино-место	-2	паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
126	Машино-место	-2	паркинг	27.80	Машино-место	27.80	
127	Машино-место	-2	паркинг	22.90	Машино-место	22.90	
128	Машино-место	-2	паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
129	Машино-место	-2	паркинг	21.90	Машино-место	21.90	
130	Машино-место	-2	паркинг	23.00	Машино-место	23.00	
131	Машино-место	-2	паркинг	28.80	Машино-место	28.80	
132	Машино-место	-2	паркинг	32.60	Машино-место	32.60	
133	Машино-место	-2	паркинг	32.10	Машино-место	32.10	
134	Машино-место	-2	паркинг	29.40	Машино-место	29.40	
135	Машино-место	-2	паркинг	16.40	Машино-место	16.40	
136	Машино-место	-2	паркинг	32.30	Машино-место	32.30	
137	Машино-место	-2	паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
138	Машино-место	-2	паркинг	16.80	Машино-место	16.80	
139	Машино-место	-2	паркинг	18.40	Машино-место	18.40	
140	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
141	Машино-место	-2	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
142	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	

143	Машино-место	-2	паркинг	29.40	Машино-место	29.40	
144	Машино-место	-2	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
145	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
146	Машино-место	-2	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
147	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
148	Машино-место	-2	паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
149	Машино-место	-2	паркинг	18.30	Машино-место	18.30	
150	Машино-место	-2	паркинг	17.80	Машино-место	17.80	
151	Машино-место	-2	паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
152	Машино-место	-2	паркинг	18.30	Машино-место	18.30	
153	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
154	Машино-место	-2	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
155	Машино-место	-2	паркинг	33.40	Машино-место	33.40	
156	Машино-место	-2	паркинг	19.50	Машино-место	19.50	
157	Машино-место	-2	паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
158	Машино-место	-2	паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
159	Машино-место	-2	паркинг	21.00	Машино-место	21.00	
160	Машино-место	-2	паркинг	19.50	Машино-место	19.50	
161	Машино-место	-2	паркинг	19.50	Машино-место	19.50	
162	Машино-место	-2	паркинг	40.60	Машино-место	40.60	
163	Машино-место	-2	паркинг	25.20	Машино-место	25.20	
164	Машино-место	-2	паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
165	Машино-место	-2	паркинг	28.60	Машино-место	28.60	
166	Машино-место	-2	паркинг	27.50	Машино-место	27.50	
167	Машино-место	-2	паркинг	29.00	Машино-место	29.00	
168	Машино-место	-2	паркинг	20.20	Машино-место	20.20	
169	Машино-место	-2	паркинг	20.50	Машино-место	20.50	
170	Машино-место	-2	паркинг	20.40	Машино-место	20.40	
171	Машино-место	-2	паркинг	21.80	Машино-место	21.80	
172	Машино-место	-2	паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
173	Машино-место	-2	паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
174	Машино-место	-2	паркинг	15.20	Машино-место	15.20	
175	Машино-место	-2	паркинг	16.00	Машино-место	16.00	
176	Машино-место	-2	паркинг	15.10	Машино-место	15.10	
177	Машино-место	-2	паркинг	20.30	Машино-место	20.30	
178	Машино-место	-2	паркинг	20.10	Машино-место	20.10	
179	Машино-место	-2	паркинг	18.00	Машино-место	18.00	
180	Машино-место	-2	паркинг	18.00	Машино-место	18.00	
181	Машино-место	-2	паркинг	18.00	Машино-место	18.00	
182	Машино-место	-2	паркинг	17.90	Машино-место	17.90	
183	Машино-место	-2	паркинг	15.20	Машино-место	15.20	
184	Машино-место	-2	паркинг	21.00	Машино-место	21.00	
185	Машино-место	-2	паркинг	14.40	Машино-место	14.40	
186	Машино-место	-2	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
187	Машино-место	-2	паркинг	14.40	Машино-место	14.40	

188	Машино-место	-2	паркинг	28.10	Машино-место	28.10	
189	Машино-место	-2	паркинг	14.40	Машино-место	14.40	
190	Машино-место	-2	паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
191	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
192	Машино-место	-2	паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
193	Машино-место	-2	паркинг	15.40	Машино-место	15.40	
194	Машино-место	-2	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	18.90
2	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	18.90
3	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	20.90
4	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	24.90
5	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.60
6	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	7.00
7	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	18.60
8	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	22.10
9	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	24.30
10	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	26.00
11	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	36.60
12	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	44.30
13	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	44.60
14	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	15.80
15	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	18.70
16	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -1 этаж	Общественное	302.60
17	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -1 этаж	Общественное	344.10
18	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -1 этаж	Общественное	675.70
19	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -1 этаж	Общественное	1866.60
20	Рампа	паркинг, -1 этаж	Общественное	168.10
21	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -1 этаж	Общественное	613.40
22	Рампа	паркинг, -1 этаж	Общественное	129.00
23	Рампа	паркинг, -1 этаж	Общественное	130.10
24	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	4.70
25	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -1 этаж	Общественное	349.40
26	Лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	Общественное	23.90
27	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	13.60
28	Техническое пространство	паркинг, -1 этаж	Техническое	38.00
29	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	5.70
30	Помещение мусорокамеры	паркинг, -1 этаж	Техническое	43.00

31	ПУИ	паркинг, -1 этаж	Техническое	4.30
32	ПУИ	паркинг, -1 этаж	Техническое	10.60
33	ПУИ	паркинг, -1 этаж	Техническое	13.10
34	ПУИ	паркинг, -1 этаж	Техническое	15.80
35	ПУИ	паркинг, -1 этаж	Техническое	20.70
36	Техническое пространство	паркинг, -1 этаж	Техническое	24.30
37	Вспомогательное помещение управляющей компании	паркинг, -1 этаж	Техническое	9.40
38	Вспомогательное помещение управляющей компании	паркинг, -1 этаж	Техническое	13.10
39	Вспомогательное помещение управляющей компании	паркинг, -1 этаж	Техническое	14.40
40	Помещение временного хранения отходов	паркинг, -1 этаж	Техническое	9.60
41	Помещение временного хранения отходов	паркинг, -1 этаж	Техническое	17.20
42	Помещение временного хранения отходов	паркинг, -1 этаж	Техническое	20.50
43	Помещение временного хранения отходов	паркинг, -1 этаж	Техническое	21.50
44	Помещение временного хранения отходов	паркинг, -1 этаж	Техническое	22.70
45	Венткамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	64.40
46	Венткамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	71.40
47	Венткамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	73.30
48	Венткамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	74.00
49	Венткамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	97.60
50	Кроссовая	паркинг, -1 этаж	Техническое	8.10
51	Кроссовая	паркинг, -1 этаж	Техническое	12.00
52	Кроссовая	паркинг, -1 этаж	Техническое	14.70
53	Кроссовая	паркинг, -1 этаж	Техническое	16.40
54	Помещение СС	паркинг, -1 этаж	Техническое	20.30
55	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	7.50
56	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	15.00
57	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	15.90
58	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	17.70
59	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	20.10
60	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	22.70
61	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	25.60
62	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	33.40
63	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	34.80
64	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	36.00
65	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	43.40
66	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	53.80
67	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	65.30
68	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	106.80

69	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	174.80
70	Форкамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	2.30
71	Форкамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	3.20
72	Форкамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	3.70
73	Форкамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	4.30
74	Форкамера	паркинг, -1 этаж	Техническое	4.80
75	Электрощитовая	паркинг, -1 этаж	Техническое	18.00
76	Машино-место №1	паркинг, -1 этаж	Общественное	14.30
77	Машино-место №2	паркинг, -1 этаж	Общественное	13.80
78	Машино-место №3	паркинг, -1 этаж	Общественное	14.30
79	Машино-место №4	паркинг, -1 этаж	Общественное	14.30
80	Машино-место №5	паркинг, -1 этаж	Общественное	13.80
81	Машино-место №6	паркинг, -1 этаж	Общественное	14.30
82	Машино-место №7	паркинг, -1 этаж	Общественное	14.10
83	Машино-место №8	паркинг, -1 этаж	Общественное	15.30
84	Машино-место №9	паркинг, -1 этаж	Общественное	13.30
85	Машино-место №10	паркинг, -1 этаж	Общественное	16.20
86	Машино-место №11	паркинг, -1 этаж	Общественное	16.20
87	Машино-место №12	паркинг, -1 этаж	Общественное	26.40
88	Машино-место №13	паркинг, -1 этаж	Общественное	19.20
89	Машино-место №14	паркинг, -1 этаж	Общественное	19.20
90	Машино-место №15	паркинг, -1 этаж	Общественное	16.10
91	Машино-место №16	паркинг, -1 этаж	Общественное	14.50
92	Лестничная клетка	паркинг, -2 этаж	Общественное	15.80
93	Лестничная клетка	паркинг, -2 этаж	Общественное	18.70
94	Лестничная клетка	паркинг, -2 этаж	Общественное	18.90
95	Лестничная клетка	паркинг, -2 этаж	Общественное	18.90
96	Лестничная клетка	паркинг, -2 этаж	Общественное	18.90
97	Лестничная клетка	паркинг, -2 этаж	Общественное	20.00
98	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	2.20
99	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	7.00
100	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	22.10
101	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	26.00
102	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	27.10
103	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	28.80
104	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	44.10
105	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -2 этаж	Общественное	328.70
106	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -2 этаж	Общественное	2367.50
107	Помещение хранения автомобилей	паркинг, -2 этаж	Общественное	2665.60
108	Кладовая (Велотранспорт)	паркинг, -2 этаж	Общественное	17.70
109	Кладовая (Велотранспорт)	паркинг, -2 этаж	Общественное	22.70
110	Кладовая (Велотранспорт)	паркинг, -2 этаж	Общественное	24.20
111	Кладовая (Велотранспорт)	паркинг, -2 этаж	Общественное	45.40
112	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	9.00
113	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	9.60

114	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	9.80
115	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	12.10
116	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	12.40
117	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	15.00
118	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	27.40
119	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	27.90
120	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	39.30
121	Проход	паркинг, -2 этаж	Общественное	48.10
122	ПУИ	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.00
123	ПУИ	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.30
124	Кроссовая	паркинг, -2 этаж	Техническое	11.70
125	Кроссовая	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.50
126	Помещение СС	паркинг, -2 этаж	Техническое	15.10
127	ПУИ	паркинг, -2 этаж	Техническое	5.70
128	ПУИ	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.40
129	ПУИ	паркинг, -2 этаж	Техническое	14.50
130	Техническое помещение	паркинг, -2 этаж	Техническое	25.20
131	Техническое пространство	1 корпус, 1 подъезд, техническое пространство	Техническое	56.10
132	Техническое пространство	1 корпус, 1 подъезд, техническое пространство	Техническое	288.60
133	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, техническое пространство	Общественное	18.90
134	Вестибюль	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	53.40
135	Колясочная	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.20
136	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.90
137	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.10
138	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.00
139	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	25.50
140	Тамбур	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.10
141	Тамбур	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.60
142	Кладовая уборочного инвентаря	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.60
143	Проход	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.90
144	Санузел для МГН	1 корпус, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.90
145	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.50
146	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.70
147	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.20
148	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.70
149	Техническая терраса	1 корпус, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.20
150	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.50
151	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.70
152	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.20
153	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.70
154	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.50
155	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.70
156	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.20

157	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.70
158	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.50
159	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.70
160	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.20
161	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.70
162	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.50
163	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.60
164	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.20
165	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.70
166	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.50
167	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.70
168	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.20
169	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.70
170	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	1.00
171	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.70
172	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.20
173	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.70
174	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.50
175	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.60
176	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.20
177	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.70
178	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.50
179	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.60
180	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.20
181	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.70
182	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.50
183	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.60
184	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.20
185	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.70
186	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.50
187	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.60
188	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.20
189	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.80
190	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.50
191	Коридор общего пользования	1 корпус, 1 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.60
192	Лестничная клетка	1 корпус, 1 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.20
193	Лифтовой холл	1 корпус, 1 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.70
194	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, техническое пространство	Общественное	15.80
195	Техническое пространство	2 корпус, 2 подъезд, техническое пространство	Техническое	82.10
196	Техническое пространство	2 корпус, 2 подъезд, техническое пространство	Техническое	250.50
197	Техническое пространство	2 корпус, 2 подъезд, техническое пространство	Техническое	161.90
198	Вестибюль	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	44.60

199	Вестибюль	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	79.70
200	Колясочная	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	20.20
201	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.80
202	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	20.80
203	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.80
204	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.80
205	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.00
206	Зона почтовых ящиков	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.40
207	Кладовая уборочного инвентаря	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.40
208	Проход	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.30
209	Холл	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.90
210	Холл	2 корпус, 2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
211	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	25.00
212	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	26.40
213	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.80
214	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.30
215	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.90
216	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.70
217	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.60
218	Техническая терраса	2 корпус, 2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.00
219	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 3 этаж	Общественное	25.00
220	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 3 этаж	Общественное	26.40
221	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.80
222	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.30
223	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.90
224	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.70
225	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 4 этаж	Общественное	25.00
226	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 4 этаж	Общественное	26.40
227	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.80
228	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.30
229	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.90
230	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.70
231	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	25.00
232	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	26.40
233	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.80
234	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.30
235	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.90
236	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.70
237	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	25.00
238	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	26.40
239	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.80
240	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.30
241	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.90
242	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.70
243	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	25.00

244	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	26.40
245	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.80
246	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.30
247	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.90
248	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.80
249	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	25.00
250	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	26.40
251	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.80
252	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.30
253	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.90
254	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.80
255	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	25.00
256	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	26.40
257	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.80
258	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.30
259	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.90
260	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.80
261	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 10 этаж	Общественное	25.00
262	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 10 этаж	Общественное	26.40
263	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.80
264	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.30
265	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.90
266	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.80
267	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 11 этаж	Общественное	25.00
268	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 11 этаж	Общественное	26.40
269	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.80
270	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.30
271	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.90
272	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.80
273	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 12 этаж	Общественное	25.00
274	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 12 этаж	Общественное	26.40
275	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 12 этаж	Общественное	14.80
276	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 12 этаж	Общественное	6.30
277	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.90
278	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.80
279	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 13 этаж	Общественное	25.00
280	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 13 этаж	Общественное	26.40
281	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 13 этаж	Общественное	14.80
282	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 13 этаж	Общественное	6.30
283	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.90
284	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 13 этаж	Общественное	2.80
285	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 14 этаж	Общественное	25.00
286	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 14 этаж	Общественное	26.40
287	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.80
288	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 14 этаж	Общественное	6.30

289	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.90
290	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 14 этаж	Общественное	2.80
291	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 15 этаж	Общественное	25.00
292	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 15 этаж	Общественное	26.40
293	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.80
294	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 15 этаж	Общественное	6.30
295	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.90
296	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 15 этаж	Общественное	2.80
297	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 16 этаж	Общественное	25.00
298	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 16 этаж	Общественное	26.40
299	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.80
300	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 16 этаж	Общественное	6.30
301	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.90
302	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 16 этаж	Общественное	2.80
303	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 17 этаж	Общественное	25.00
304	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 17 этаж	Общественное	26.40
305	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.80
306	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 17 этаж	Общественное	6.30
307	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 17 этаж	Общественное	9.90
308	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 17 этаж	Общественное	2.80
309	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 18 этаж	Общественное	25.00
310	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 18 этаж	Общественное	26.40
311	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 18 этаж	Общественное	14.80
312	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 18 этаж	Общественное	6.30
313	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 18 этаж	Общественное	9.90
314	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 18 этаж	Общественное	2.80
315	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 19 этаж	Общественное	25.00
316	Коридор общего пользования	2 корпус, 2 подъезд, 19 этаж	Общественное	31.30
317	Лестничная клетка	2 корпус, 2 подъезд, 19 этаж	Общественное	14.80
318	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 19 этаж	Общественное	6.30
319	Лифтовой холл	2 корпус, 2 подъезд, 19 этаж	Общественное	9.90
320	Тамбур	2 корпус, 2 подъезд, 19 этаж	Общественное	2.80
321	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, техническое пространство	Общественное	18.70
322	Техническое пространство	3 корпус, 3 подъезд, техническое пространство	Техническое	486.60
323	Техническое пространство	3 корпус, 3 подъезд, техническое пространство	Техническое	36.80
324	Диспетчерская	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Техническое	17.30
325	Помещение СС	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Техническое	9.00
326	Кладовая уборочного инвентаря	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.60
327	Санузел персонала	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.40
328	Вестибюль	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	92.80
329	Колясочная	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.70
330	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.50
331	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.60

332	Лифтовой холл	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.30
333	Тамбур	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.00
334	Тамбур	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.60
335	Кладовая уборочного инвентаря	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.00
336	Санузел для МГН	3 корпус, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.50
337	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.20
338	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.30
339	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.80
340	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	22.50
341	Техническая терраса	3 корпус, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.30
342	Тамбур	3 корпус, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.20
343	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.20
344	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.30
345	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.80
346	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	22.50
347	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.20
348	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.30
349	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.80
350	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	22.50
351	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.20
352	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.30
353	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.80
354	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	22.50
355	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.20
356	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.30
357	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.80
358	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	22.50
359	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.20
360	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.30
361	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.80
362	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	22.50
363	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.20
364	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.30
365	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.80
366	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	22.50
367	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.20
368	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.30
369	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.80

370	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.50
371	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.20
372	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.30
373	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.80
374	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.50
375	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.20
376	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.30
377	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.80
378	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.50
379	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.20
380	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.30
381	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.80
382	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.50
383	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.20
384	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.80
385	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.50
386	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.20
387	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.80
388	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.50
389	Лестничная клетка	3 корпус, 3 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.20
390	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	3 корпус, 3 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.80
391	Коридор общего пользования	3 корпус, 3 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.50
392	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, технический этаж	Общественное	15.80
393	Техническое помещений для прокладки коммуникаций	4 корпус, 4 подъезд, технический этаж	Техническое	387.90
394	Тамбур-шлюз	4 корпус, 4 подъезд, технический этаж	Общественное	25.40
395	Вестибюль	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	68
396	Колясочная	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	24.5
397	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.7
398	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.5
399	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	22.10
400	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.00
401	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.60
402	Кладовая уборочного инвентаря	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.70
403	Санузел для МГН	4 корпус, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.90
404	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.50
405	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.10
406	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.90
407	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.60

408	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.80
409	Терраса	4 корпус, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.70
410	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.50
411	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.10
412	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.90
413	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.60
414	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.80
415	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.50
416	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.10
417	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.90
418	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.60
419	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.80
420	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.50
421	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.10
422	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.90
423	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.60
424	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.80
425	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.50
426	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.10
427	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.90
428	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.60
429	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.80
430	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.50
431	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.20
432	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.90
433	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.60
434	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.80
435	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.50
436	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.20
437	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.90
438	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.60
439	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.80
440	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.50
441	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.20
442	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.90
443	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.60
444	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.90
445	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.50
446	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.20
447	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.90
448	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.60
449	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.90
450	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.50
451	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.20
452	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.90

453	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.60
454	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.90
455	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.50
456	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.20
457	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.90
458	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.60
459	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.90
460	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.50
461	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.20
462	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.90
463	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.60
464	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.90
465	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.50
466	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 14 этаж	Общественное	13.90
467	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.90
468	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.60
469	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.90
470	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.50
471	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.90
472	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.90
473	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.60
474	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.90
475	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.50
476	Коридор общего пользования	4 корпус, 4 подъезд, 16 этаж	Общественное	13.90
477	Лестничная клетка	4 корпус, 4 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.90
478	Лифтовой холл	4 корпус, 4 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.60
479	Тамбур	4 корпус, 4 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.90
480	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, технический этаж	Общественное	24.20
481	Тамбур-шлюз	5 корпус, 5 подъезд, технический этаж	Общественное	4.80
482	Технический канал для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 5 подъезд, технический этаж	Техническое	12.50
483	Технический канал для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 5 подъезд, технический этаж	Техническое	34.60
484	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	5 корпус, 5-6 подъезд, технический этаж	Техническое	573.70
485	Вестибюль	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	180.80
486	Колясочная	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.27
487	Тамбур	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.67
488	Тамбур	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.01
489	Кладовая уборочного инвентаря	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.46
490	Переговорная	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.15
491	Санузел для МГН	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.87
492	Коридор общего пользования	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.43
493	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	21.16

494	Лифтовой холл	5 корпус, 5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.12
495	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.68
496	Лифтовой холл	5 корпус, 5 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.30
497	Коридор	5 корпус, 5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.49
498	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.68
499	Лифтовой холл	5 корпус, 5 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.30
500	Коридор	5 корпус, 5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.50
501	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.30
502	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.69
503	Лифтовой холл	5 корпус, 5 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.30
504	Коридор общего пользования	5 корпус, 5 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.72
505	Лестничная клетка	5 корпус, 5 подъезд, техническое пространство	Общественное	15.30
506	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 5 подъезд, техническое пространство	Техническое	16.00
507	Техническое пространство	5 корпус, 5 подъезд, техническое пространство	Техническое	9.10
508	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 5-6 подъезд, техническое пространство	Техническое	214.80
509	Технический канал для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 6 подъезд, технический этаж	Техническое	38.00
510	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, технический этаж	Общественное	23.90
511	Технический канал для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 6 подъезд, технический этаж	Техническое	12.50
512	Тамбур-шлюз	5 корпус, 6 подъезд, технический этаж	Общественное	4.70
513	Коридор общего пользования	5 корпус, 6 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.10
514	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.09
515	Лифтовой холл	5 корпус, 6 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.94
516	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.44
517	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.42
518	Лифтовой холл	5 корпус, 6 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.19
519	Коридор	5 корпус, 6 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.44
520	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.42
521	Лифтовой холл	5 корпус, 6 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.19
522	Коридор	5 корпус, 6 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.36
523	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.42
524	Лифтовой холл	5 корпус, 6 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.19
525	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.30
526	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	5 корпус, 6 подъезд, техническое пространство	Техническое	13.20
527	Техническое пространство	5 корпус, 6 подъезд, техническое пространство	Техническое	7.00
528	Лестничная клетка	5 корпус, 6 подъезд, техническое пространство	Общественное	10.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, корпус 1-5	лифт, 12 шт.;	вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 1	гидравлический подъемник	вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, корпус 1-5	система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения жилой части здания	водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1-4	система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения встроенных помещений	водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1-5	система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения жилой части здания	водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 1-4	система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения встроенных помещений	водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система внутреннего противопожарного водопровода	пожаротушение жилой части
8	Подземная часть, корпус 1-5	Система внутреннего противопожарного водопровода	пожаротушение подземной автостоянки и кладовых
9	Подземная часть и надземная часть корпуса 5	Система внутреннего автоматического водяного пожаротушения	пожаротушение зон хранения электромобилей и входной группа жилой части Корпуса 5
10	Подземная часть	Насосные станции хозяйственно - питьевого водоснабжения	водоснабжение
11	Подземная часть	насосной станции пожаротушения	пожаротушение
12	Подземная и надземная части, корпус 1-5	система бытовой канализации жилой части	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, корпус 1-4	система бытовой канализации встроенных помещений	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, корпус 1-5	система внутренних водостоков с кровли корпусов и террас	Водоотведение
15	Подземная часть	система внутренних водостоков с кровли паркинга	Водоотведение

16	Подземная часть	система канализации условно-чистых стоков от автостоянки	Водоотведение
17	Подземная часть и надземная часть корпуса 5	система система канализации условно-чистых стоков от срабатывания системы АПТ вестибюля (корпус 5)	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, корпус 1-4	система система канализации условно-чистых стоков (конденсат) от наружных блоков системы кондиционирования	Водоотведение
19	Подземная и надземная части, корпус 1-4	Канализация бытовая от ТХ оборудования предприятий общественного питания	Водоотведение
20	Подземная часть	ИТП	Теплоснабжение
21	Подземная и надземная части, корпус 2-3	Система теплоснабжения вентиляции и ВТЗ	Теплоснабжение
22	Подземная часть	Система отопления помещений подземной части здания (паркинг, блок кладовых, технические помещения)	Отопление
23	Подземная часть и надземная часть корпуса 5	Система отопления жилой части (квартиры, МОП)	Отопление
24	Подземная часть и надземная часть корпуса 5	Система отопления встроенных помещений	Отопление
25	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система вентиляции	Вентиляция
26	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
27	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Сеть передачи данных (интернет) (СКС, ЛВС), телефонизация (ТЛФ)	Телефонная связь, доступ в интернет, телевидение
28	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система проводного вещания (радиофикации) и оповещания о ЧС	Радиофикация и оповещение о ЧС
29	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Сети связи с зонами МГН	Связь с зонами МГН
30	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система диспетчерской связи с ПБЗ	Связь с пожаробезопасными зонами
31	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система усиления сигнала мобильной связи	Сеть связи
32	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система слаботочных кабелепроводов	Прокладка слаботочных кабельных линий

33	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система контроля и управления доступом	Препятствование и информирование о незаконных проникновениях
34	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система охранного телевидения	Визуальный контроль и видеофиксация нарушений
35	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система охранно-тревожной сигнализации	Ранее обнаружение фактов несанкционированного доступа
36	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Охранная сигнализация	Ранее обнаружение фактов несанкционированного доступа
37	Надземная часть, корпус 1-5	Система видеодомофонной связи	Ограничение доступа
38	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Автоматизация и диспетчеризация систем общеобменной вентиляции и кондиционирования воздуха	Комплексная система автоматизации управления и диспетчерского контроля инженерных систем, включая ИТП
39	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Автоматизация системы загазованности	Контроль воздуха
40	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Автоматизация системы электроснабжения и электроосвещения	Комплексная система автоматизации управления и диспетчерского контроля инженерных систем
41	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Автоматизация и диспетчеризация дренажных систем. Систем водоснабжения и канализации	автоматическое управление оборудованием
42	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Автоматизация системы отопления	автоматическое управление оборудованием
43	Подземная часть	Охранно-защитная дератизационная система	для защиты от грызуно
44	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система пожарной сигнализации	Отображение сигналов о сработке
45	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое оповещение о пожаре
46	Подземная часть	Автоматические установки порошкового и газового пожаротушения	пожаротушение технический помещений
47	Подземная и надземная части, корпус 1-5	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов	учёт энергоресурсов
48	Подземная и надземная части, корпус 1	ВРУ-К1	Электроснабжение жилой части
49	Подземная и надземная части, корпус 2	ВРУ-К2	Электроснабжение жилой части

50	Подземная и надземная части, корпус 3	ВРУ-К3	Электроснабжение жилой части
51	Подземная и надземная части, корпус 4	ВРУ-К4	Электроснабжение жилой части
52	Подземная и надземная части, корпус 5	ВРУ-К5	Электроснабжение жилой части
53	Подземная и надземная части, корпус 3-4	ВРУ-НП1	Электроснабжение встроенных помещений
54	Подземная и надземная части, корпус 1-3	ВРУ-НП2	Электроснабжение встроенных помещений
55	Подземная часть	ВРУ-ПА	Электроснабжение
56	Подземная часть	ВРУ-НС	Электроснабжение
57	Подземная часть	ВРУ ИТП	Электроснабжение
58	Подземная и надземная части, корпус 1-5	молниезащита	защита от ударов молнии
59	Подземная часть	Внутриплощадочные сети электроосвещения	Освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **12 699 203 815,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000409191**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **8 741 661 330,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **462 147 444,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **8 279 513 885,26 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **108,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **69 032 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 957 542 485,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **18.07.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0014004:1181**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений. Общая площадь квартир указана с понижающим коэффициентом для летних помещений. Жилой комплекс: корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5, является единым зданием, так как имеет единую подземную часть, помещения общего назначения и общие инженерные системы.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003e165d300c1b4edab4535d77996358cae

Владелец: **ООО "СЗ "ДЕКОМ", ЧЕРКАСОВ ПАВЕЛ СЕРГЕЕВИЧ, Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ ВН.ТЕР.Г.**

Действителен: с 10.09.2026 по 10.12.2027