ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002125 от 12.05.2026

Камергер. Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, Камергерский переулок, вл.4, стр.1, 3; Георгиевский переулок, вл.1, стр.1, 2, 3 по адресу: Москва, ЦАО, район Тверской, Камергерский пер., вл. 4, стр. 1, 3, Георгиевский пер., вл. 1, стр. 1, 2, 3.

Дата первичного размещения: 06.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **121087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Тверской**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Багратионовский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Корпус: **20В**

	1.2.9	Тип помещений: Офис: **211**
	1.2.10	Уточнение адреса: **город Москва, Багратионовский проезд 7 к. 20В, офис 211**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (495) 182-09-09**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@engeocentr.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://engeocentr.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Груничев**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **772579912875**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7730150393**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1027739224820**

	2.1.3	Дата регистрации: **20.09.2002**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью "БД9"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9709076133**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Джулия Дороти**
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **18900278585**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770474607704**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Маргарита**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14767847219**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770470263308**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Эрнест**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14163008014**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770470263227**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Соколов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Витальевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02794798816**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772013809452**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Смена бенефициара в связи с продажей доли на основании договора купли-продажи дои**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **БД9**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9709076133**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700559900**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-242 691,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 761 779,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 836 053,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) (блоки № 1-5)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **ГОРОД**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **МОСКВА**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Центральный административный округ**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Муниципальный округ Тверской**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г Город Москва, г Город, Центральный административный округ, Тверской, переулок Камергерский, Георгиевский, стр. 1,3 (Камергерский пер) и 4,5 (Георгиевский пер), влад. 4 (Камергерский пер) и 1 (Георгиевский пер.), блок-секц. 1, 2, 3 (Георгиевский пер.) и 4, 5 (Камергерский пер.), Москва, ЦА О, район Тверской, Камергерский пер. вл. 4, с тр. 1, 3, Георгиевский пер. вл. 1, с тр. 1, 2, 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21522 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **11 849,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 849,25 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **9**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Контракт по реконструкции и капитальному ремонту зданий (по реализации инвестиционного проекта) на территории Центрального административного округа г. Москвы)**
	10.1.2	Номер договора: **8-16/нр-12**
	10.1.3	Дата заключения договора: **06.09.1993**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **18.05.1994, 19.05.1996, 15.02.1998, 11.03.2001, 27.04.2004, 22.07.2008, 02.11.2012, 02.10.2017, 09.02.2018, 29.07.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Центр исследований и технологий экстремальных ситуаций**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7718119767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Инженерная Геология**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7701770963**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НПЦ Основа**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7716637700**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Сталкер**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5042122680**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НИЦ «Строительство»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7709904792**
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Мосгоргеотрест**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Стройкомплект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7804300920**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Стройкомплект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7804300920**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное Бюро "Цимайло Ляшенко и Партнеры"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7707555426**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Инженерное бюро Юркевича**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706210549**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Метрополис**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743548495**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705654164**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Закрытое акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Концерн "МОЙДОДЫР"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7716036402**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Спецраздел**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7733890195**
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7709573477**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-2-0022-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.05.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-4-0263-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.12.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-0911-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-019362-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-022305-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **18.05.2015**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **77-1-4-0263-15**

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **7704221753**
10.5 (2) О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **23.12.2013**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **77-1-1-0911-13**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **7710709394**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Камергер**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Фодд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7729355935**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-203000-015210-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.08.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-203000-015210-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.07.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-203000-015210-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-203000-015210-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510821**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510822**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510823**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **И-01-001500**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.08.2017**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.10.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510818**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:9**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 180,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:2**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **242,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:25**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **661,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:32**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1 800,00 м²**
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:31**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрено устройство 3х мусорокамер в Блоке 2 (1) и Блоке 5 (2) с входом с улицы и возможностью подъезда спецтранспорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается восстановление существующего газона западнее офисного блока 5 с высадкой декоративных кустарников и разбивкой цветников из многолетников. Над подземной частью проектируемого комплекса, свободной от твердых покрытий, устраиваются газоны, приподнятые относительно тротуаров и ограниченные подпорными стенками. На озеленяемой территории комплекса разбиваются цветники из многолетних растений, высаживаются хвойные и лиственные кустарники.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для маломобильных групп населения предусмотрено беспрепятственное передвижение по территории.Доступность всех видов предоставляемых услуг для инвалидов всех групп мобильности (М1-М4).В подземную часть для всех проектируемых объектов, доступ инвалидов не предусмотрен.Предусмотрено 9 м/мест в паркинге для МГН, на наружной стене арки в Блоке 1 оборудована кнопка вызова обслуживающего персонала парковочной службы.Предусмотрены зоны безопасности и туалеты для МГН во всех Блоках**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрено устройство озелененной насыпи, обеспечивающей безопасность насыпи устройством парапетов, удерживающих грунт; озеленением территории служит газонная трава, кустарники и деревья; освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий, предусмотрено точечное декоративное освещение под деревьями и кустарниками; покрытие пешеходной зоны, возможностью проезда по кровле подземной автостоянки, с применением натурального камня. Проектом также предусмотрено устройство автоматических выдвижных препятствий, которые ограничивают въезд на территорию, шлагбаумы при въезде в подземную парковку, автоматические ворота при въезде в автомобильный лифт, устройство ограждения из мобильных металлических кадок с озеленением на западе участка с возможностью сдвижки для подъезда эксплуатирующих служб ТП.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6.15 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **25.2 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **65 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720522853**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1242-01-ТУ/7**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 974 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170912/3-4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 496 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170912/3-4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 496 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8576 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **141 958,43 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8453ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **218 566 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1797/17(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2023**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российские сети вещания и оповещения**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7712005121**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МГТС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МГТС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МГТС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы.Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Система 112" ТУ № 64003**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7713760230**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **209**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **109**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **100**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Фитнес-клуб	Нежилое помещение	-1	1	278.80	1.30 Тамбур	2.20	4.00
					1.40 Коридор	56.20	
					1.41 ПУИ	3.40	
					1.42 Помещение персонала	11.80	
					1.43 Досуговое помещение	92.90	
					1.44 Снарядная	9.60	
					1.45 Тамбур-шлюз	4.20	
					1.46 Раздевалка	13.50	
					1.47 Лушевая	5.00	
					1.48 Санузел универсальный	5.00	
					1.49 Раздевалка	14.60	
					1.50 Душевая	5.40	
					1.51 Санузел универсальный	4.90	
					1.52 Комната отдыха	7.40	
					1.53 Комната отдыха	12.90	
					1.54 Помещение оборудования хамамов	4.20	
					1.55 Душевая	5.70	
					1.56 Хамам	9.60	
					1.57 Хамам	10.30	
ВП для Ф.Клуба	Нежилое помещение	-1	1	5.50	1.58 ВРУ Фитнес	5.50	4.00
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	111.30	1.28 Офисное помещение	88.90	3.75
					1.29 Помещение персонала	6.90	
					1.30 Санузел	3.80	
					1.31 Санузел	4.40	
					1.32 Гардероб	7.30	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	59.40	1.22 Санузел	4.30	3.75
					1.23 Офисное помещение	41.90	
					1.25 Гардероб	5.20	
					1.26 Комната приема пищи	8.00	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	116.20	1.03 Офисное помещение	110.00	3.75
					1.05 Санузел	3.10	

					1.06 Санузел	3.10	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	112.70	1.16 Санузел	7.10	3.75
					1.17 Переговорная	11.20	
					1.18 Офисное помещение	94.40	
Офис 5	Нежилое помещение	2	4	1018.50	2.01 Вестибюль	46.10	4.50
					2.02 Офис	13.50	
					2.03 Офис	45.40	
					2.04 Лифтовой холл	6.70	
					2.05 Санузел	5.20	
					2.07 Пост охраны	12.60	
					2.08 Комната персонала	4.20	
					2.09 Холл	4.30	
					2.10 Санузел МГН	5.30	
					2.12 Лестничная клетка (Н2)	14.00	
					2.14 Офис	13.60	
					2.15 Лестничная клетка (Н2)	12.20	
					2.16 Вестибюль	28.00	
					3.01 Лестничная клетка (Н2)	21.80	
					3.02 Лифтовой холл. ПБЗ	6.70	
					3.03 Санузел	5.20	
					3.04 ПУИ	2.30	
					3.05 Санузел	3.10	
					3.06 Офис	302.50	
					3.07 Санузел	3.00	
					3.08 Гардероб	3.50	
					3.09 Кладовая	2.50	
					3.10 Переговорная	16.30	
					3.11 Лестничная клетка (Н2)	21.80	
					3.12 Комната приема пищи	20.10	
					4.01 Лестничная клетка (Н2)	17.30	
					4.02 Лифтовой холл. ПБЗ	6.70	
					4.03 Санузел	5.20	
					4.04 ПУИ	2.30	
					4.05 Санузел	3.10	
					4.06 Офис	300.50	
					4.07 Санузел	3.00	
					4.08 Гардероюб	3.50	
					4.09 Кладовая	2.20	

					4.10 Переговорная	16.30	
					4.11 Лестничная клетка (Н2)	18.40	
					4.12 Переговорная	20.10	
Офис 6	Нежилое помещение	2	5	560.50	2.01 Вестибюль	38.80	3.25
					2.02 Офис	36.80	
					2.03 Лифтовой	4.50	
					2.04 Лестничная клетка (Н2)	6.30	
					2.05 Санузел МГН	6.10	
					2.07 Офис	69.50	
					3.01 Лестничная клетка (Н2)	20.60	
					3.02 Лифтовой холл. ПБЗ	4.50	
					3.03 Коридор	34.20	
					3.04 Санузел	3.10	
					3.05 Санузел	3.30	
					3.06 Телекоммуникационная	3.30	
					3.07 Офис	86.40	
					3.08 Кабинет	38.50	
					3.09 Санузел	3.70	
					3.10 ПУИ	1.50	
					4.01 Лестничная клетка (Н2)	20.30	
					4.02 Лифтовой холл. ПБЗ	4.50	
					Коридор	34.40	
					4.04 Санузел	3.30	
					4.05 Санузел	3.10	
					4.06 Телекоммуникационная	5.10	
					4.07 Офис	86.40	
					4.08 Офис	38.60	
					4.09 Санузел	3.70	
П.1.06.01 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.10	П.1.06.01	7.10	2.70
П.1.06.02 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.70	П.1.06.02	6.70	2.70
П.1.06.03 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.60	П.1.06.03	6.60	2.70
П.1.06.04 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.00	П.1.06.04	6.00	2.70
П.1.06.05 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.50	П.1.06.05	8.50	2.70
П.1.06.06 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.40	П.1.06.06	7.40	2.70

П.1.06.07 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.00	П.1.06.07	6.00	2.70
П.1.06.08 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.20	П.1.06.08	5.20	2.70
П.1.06.09 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.60	П.1.06.09	5.60	2.70
П.1.06.10 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.70	П.1.06.10	5.70	2.70
П.1.06.11 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.70	П.1.06.11	5.70	2.70
П.1.06.12 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.90	П.1.06.12	5.90	2.70
П.1.06.13 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.00	П.1.06.13	6.00	2.70
П.1.06.14 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.30	П.1.06.14	5.30	2.70
П.1.06.15 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.30	П.1.06.15	5.30	2.70
П.1.06.16 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.50	П.1.06.16	5.50	2.70
П.1.06.17 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.40	П.1.06.17	8.40	2.70
П.1.06.18 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.70	П.1.06.18	8.70	2.70
П.1.06.19 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.90	П.1.06.19	7.90	2.70
П.1.06.20 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.70	П.1.06.20	8.70	2.70
П.1.06.21 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.90	П.1.06.21	5.90	2.70
П.1.06.22 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.80	П.1.06.22	5.80	2.70
П.1.06.23 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.00	П.1.06.23	6.00	2.70
П.1.06.24 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.90	П.1.06.24	6.90	2.70
П.1.06.25 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.40	П.1.06.25	6.40	2.70
П.1.06.26 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.50	П.1.06.26	6.50	2.70
П.1.06.27 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.40	П.1.06.27	6.40	2.70
П.1.06.28 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.80	П.1.06.28	5.80	2.70
П.1.06.29 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	5.80	П.1.06.29	5.80	2.70
П.1.06.30 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	6.20	П.1.06.30	6.20	2.70

П.1.06.31 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.20	П.1.06.31	7.20	2.70
П.1.06.32 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.30	П.1.06.32	7.30	2.70
П.1.06.33 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.80	П.1.06.33	7.80	2.70
П.1.06.34 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.50	П.1.06.34	8.50	2.70
П.1.06.35 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.70	П.1.06.35	8.70	2.70
П.1.06.36 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.20	П.1.06.36	8.20	2.70
П.1.06.37 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	8.80	П.1.06.37	8.80	2.70
П.1.06.38 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	4.80	П.1.06.38	4.80	2.70
П.1.06.39 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	4.90	П.1.06.39	4.90	2.70
П.1.06.40 Клад-я	Нежилое помещение	-1	1	7.50	П.1.06.40	7.50	2.70
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
105	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
106	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
109	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
120	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
121	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
124	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
125	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М1	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
М2	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
М3	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
201	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
204	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	

206	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
207	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
208	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 211)	15.26	
211	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 210)	15.26	
212	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 213)	15.26	
213	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 212)	15.26	
214	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
215	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
216	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
217	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
218	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
225	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
228	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	

230	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
231	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
232	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
234	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависомое 235)	13.25	
235	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое от 234)	13.25	
236	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 237)	15.26	
237	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое от 236)	13.25	
238	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 239)	15.26	
239	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое от 238)	13.25	
240	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависомое м8)	13.25	
241	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
242	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
248	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
253	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	

254	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 255)	15.26	
255	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 254)	15.26	
256	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 257)	15.26	
257	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 256)	15.26	
258	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 259)	15.26	
259	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 258)	15.26	
260	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 261)	15.26	
261	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 260)	15.26	
262	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависомое 263)	15.26	
263	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место (зависимое от 262)	15.26	
264	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
267	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
268	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
269	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
270	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
271	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
272	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
273	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
274	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
275	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
276	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
277	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

278	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
279	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
М4	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
М5	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
М6	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
М7	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
М8	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место (зависимое от машиноместа 240)	5.79	4.00
М9	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Апарт-т 1.10 (2к)	Нежилое помещение	1	1	148.70	Гостиная	50.70	3.30
					Кухня-ниша	8.30	
					Постр-я	5.10	
					С\у	2.80	
					Холл	29.40	
					Спальня	29.90	
					Гардеробная	10.20	
					С\у	12.30	
Апарт-т 1.06 (6)	Нежилое помещение	1	2	81.50	Кухня-гостиная	20.60	3.61
					Коридор	25.40	
					Спальня	23.00	
					С\у	3.30	
					С\у	9.20	
Апарт-т1.11 (5)	Нежилое помещение	1	2	68.80	Коридор	8.50	3.61
					Кухня-гостиная	29.60	
					Спальня	19.90	
					С\у	4.00	
					С\у	6.80	
Ап-т1.07-2.09(1)	Нежилое помещение	1	2	226.50	Коридор	4.10	3.61
					С\у	3.80	
					С\у	6.90	
					Кухня-гостиная	81.10	
					Спальня	27.50	
					Спальня	19.90	
					Спальня	21.80	
					С\у	13.60	
					С\у	5.20	

					С\у	5.90	
					Гард.	7.70	
					Гард.	7.20	
					Постир	4.40	
					Коридор	17.40	
Ап-т1.08-2.10(2)	Нежилое помещение	1	2	202.20	Коридор	11.80	3.61
					Кухня-гостиная	74.70	
					Кладовая	5.30	
					Гард.	4.90	
					Гард.	5.20	
					Постирочная	3.70	
					С\у	3.60	
					Спальня	36.80	
					Спальня	20.00	
					С\у	5.40	
					С\у	16.40	
					Гард.	10.10	
					Коридор	4.30	
Ап-т1.09-2.11(3)	Нежилое помещение	1	2	211.40	Коридор	20.70	3.61
					С\у	3.20	
					Кладовая	6.80	
					Постирочная	7.10	
					Кухня-гостиная	77.00	
					С\у	13.90	
					Гард.	10.00	
					Коридор	4.40	
					С\у	5.30	
					Спальня	41.10	
					Спальня	21.90	
Ап-т1.10-2.12(4)	Нежилое помещение	1	2	247.80	Коридор	7.50	3.61
					Гард.	4.90	
					С\у	3.80	
					Постирочная	4.10	
					Кухня-гостиная	89.20	
					С\у	14.00	
					Гард.	7.40	
					Спальня	33.80	
					Коридор	7.40	
					Гард.	5.10	
					С\у	7.60	
					Спальня	23.30	
					С\у	6.60	
					Гард.	8.00	

					Спальня	25.10	
Апарт-т 2.05 (3к)	Нежилое помещение	2	1	175.90	Холл	27.60	3.60
					Коридор	11.60	
					Коридор	5.10	
					С\у	5.20	
					Спальня	19.60	
					Гард-б	5.50	
					Спальня	32.60	
					С\у	11.80	
					С\у	2.60	
					Постр-я	4.30	
					Кухня-ниша	6.90	
					Гостиная	43.10	
Апарт-т 2.06 (2к)	Нежилое помещение	2	1	112.20	Гард-б	5.50	3.60
					С\у	6.60	
					Постир-я	3.40	
					Гард-б	5.80	
					Холл	8.90	
					С\у	4.80	
					Спальня	22.60	
					Гостиная	25.10	
					Кухня-столовая	16.10	
					Кухня-ниша	13.40	
Апарт-т 2.07 (3к)	Нежилое помещение	2	1	177.10	С\у	12.60	3.60
					Спальня	20.40	
					Спальня	21.30	
					Гард-б	6.10	
					Коридор	3.60	
					Гард-б	3.70	
					Гард-б	9.20	
					Холл	28.50	
					С\у	4.60	
					Постир-я	7.30	
					С\у	2.60	
					Кладовая	5.00	
					Гостиная	34.70	
					Кухня-столовая	17.50	
Апарт-т 2.12 (3к)	Нежилое помещение	2	1	176.20	Спальня	18.50	3.60
					Спальня	20.80	
					С\у	12.70	
					Гард-б	8.40	
					Гард-б	3.50	

					Коридор	3.90	
					Гард-б	6.30	
					С\у	5.30	
					Холл	30.10	
					Кладовая	5.00	
					Постир-я	4.20	
					С\у	3.80	
					Кухня-ниша	13.40	
					Гостиная	23.60	
					Столовая	16.70	
Апарт-т 2.13 (2к)	Нежилое помещение	2	1	114.30	Кладовая	3.10	3.60
					С\у	2.50	
					Холл	5.50	
					Кладовая	6.10	
					Постир-я	4.20	
					С\у	7.20	
					Гард-б	5.40	
					Кухня-ниша	14.60	
					Столовая	12.60	
					Спальня	23.00	
					Гостиная	30.10	
Апарт-т 2.14 (4к)	Нежилое помещение	2	1	222.30	Гостиная	50.70	3.60
					Кухня-ниша	8.30	
					Постир-я	5.10	
					С\у	2.20	
					Холл	29.40	
					С\у	11.40	
					Спальня	20.60	
					Спальня	23.00	
					Гард-б	4.40	
					Коридор	3.70	
					Гард-б	3.10	
					Коридор	2.30	
					С\у	8.20	
					Коридор	18.50	
					Коридор	4.40	
					С\у	5.70	
					Спальня	21.30	
Апарт-т 2.08 (8)	Нежилое помещение	2	2	89.20	Коридор	30.30	3.61
					С\у	2.10	
					Гардероб	7.70	
					С\у	6.30	
					Спальня	19.80	

					Гостиная	23.00	
Апарт-т 2.13 (7)	Нежилое помещение	2	2	68.00	Коридор	8.50	3.61
					С\у	3.90	
					С\у	6.80	
					Кухня-гостиная	29.60	
					Спальня	19.20	
Апарт-т 3.05 (3к)	Нежилое помещение	3	1	175.50	Холл	27.60	3.15
					Коридор	10.70	
					Коридор	5.10	
					С\у	5.20	
					Спальня	20.10	
					Гард-б	5.50	
					Спальня	32.60	
					С\у	11.80	
					С\у	2.60	
					Постр-я	4.30	
					Кухня-ниша	6.90	
					Гостиная	43.10	
Апарт-т 3.06 (2к)	Нежилое помещение	3	1	112.60	Гард-б	4.80	3.15
					С\у	6.50	
					Постир-я	3.40	
					Гард-б	5.20	
					Холл	8.80	
					С\у	4.60	
					Спальня	23.40	
					Гостиная	25.90	
					Кухня-столовая	16.40	
					Кухня-ниша	13.60	
Апарт-т 3.07 (3к)	Нежилое помещение	3	1	176.60	С\у	12.60	3.15
					Спальня	20.40	
					Спальня	21.30	
					Гард-б	6.10	
					Коридор	3.60	
					Гард-б	3.70	
					Гард-б	9.20	
					Холл	28.20	
					С\у	4.60	
					Постир-я	7.20	
					С\у	2.70	
					Кладовая	4.00	
					Гостиная	35.30	
					Кухня-столовая	17.70	

Апарт-т 3.12 (3к)	Нежилое помещение	3	1	176.70	Спальня	18.50	3.15
					Спальня	20.80	
					С\у	12.70	
					Гард-б	8.40	
					Гард-б	3.50	
					Коридор	3.90	
					Гард-б	6.20	
					С\у	5.40	
					Холл	30.10	
					Кладовая	5.20	
					Постир-я	4.20	
					С\у	3.80	
					Кухня-ниша	13.70	
					Гостиная	23.60	
					Столовая	16.70	
Апарт-т 3.13 (2к)	Нежилое помещение	3	1	116.20	Кладовая	3.10	3.15
					С\у	2.50	
					Холл	5.50	
					Кладовая	6.60	
					Постир-я	4.20	
					С\у	7.30	
					Гард-б	5.40	
					Кухня-ниша	14.70	
					Столовая	12.80	
					Спальня	23.50	
					Гостиная	30.60	
Апарт-т3.14 (4к)	Нежилое помещение	3	1	223.60	Гостиная	50.70	3.15
					Кухня-ниша	8.30	
					Постир-я	5.10	
					С\у	2.20	
					Холл	29.40	
					С\у	11.50	
					Спальня	20.60	
					Спальня	23.00	
					Гард-б	4.40	
					Коридор	3.70	
					Гард-б	3.10	
					Коридор	2.30	
					С\у	8.20	
					Коридор	18.50	
					Коридор	4.30	
					С\у	5.80	
					Спальня	22.50	

Апарт-т 3.07 (9)	Нежилое помещение	3	2	155.60	Спальня	20.20	3.61
					Гард.	6.40	
					С\у	5.10	
					Кухня-гостиная	53.80	
					С\у	5.00	
					Коридор	7.40	
					Постир.	4.10	
					Гард.	3.10	
					Спальня	23.90	
					Гард.	9.70	
					С\у	16.90	
Апарт-т 3.08 (10)	Нежилое помещение	3	2	160.60	Спальня	23.90	3.61
					С\у	9.90	
					Гард.	7.90	
					С\у	6.10	
					Спальня	21.20	
					Гард.	6.90	
					Коридор	9.10	
					С\у	2.30	
					Постир.	3.60	
					Кладовая	3.30	
					Кухня-гостиная	66.40	
Апарт-т 3.09 (11)	Нежилое помещение	3	2	158.40	С\у	7.60	3.61
					Гард.	5.60	
					Спальня	22.20	
					Гард.	3.90	
					Постир.	3.40	
					С\у	3.20	
					Коридор	14.70	
					С\у	11.80	
					Гард.	9.30	
					Спальня	21.30	
					Кухня-гостиная	55.40	
Апарт-т 3.10 (12)	Нежилое помещение	3	2	106.70	С\у	11.40	3.61
					Гард.	8.80	
					Спальня	22.10	
					Кухня-гостиная	40.50	
					Гард.	9.50	
					Коридор	6.90	
					С\у	3.70	
					Постир.	3.80	

Апарт-т 3.11 (13)	Нежилое помещение	3	2	136.50	Постир.	3.70	3.61
					С\у	2.40	
					С\у	4.80	
					Коридор	12.40	
					Кухня-гостиная	63.10	
					Спальня	17.70	
					С\у	8.50	
					Спальня	23.90	
Апарт-т 3.12 (14)	Нежилое помещение	3	2	170.60	Кухня-гостиная	63.80	3.61
					Кладовая	4.30	
					Постир.	4.10	
					С\у	4.70	
					Коридор	15.60	
					Спальня	20.70	
					С\у	4.10	
					Гард.	9.40	
					Спальня	32.90	
					С\у	11.00	
Ап-т4.05-5.05(3к)	Нежилое помещение	4	1	207.10	Гостиная	43.10	3.30
					Кухня-ниша	6.90	
					Холл	28.50	
					С\у	2.60	
					Постир-я	4.30	
					Гард-б	13.60	
					С\у	15.00	
					Спальня	28.50	
					Коридор	8.00	
					Спальня	26.60	
					С\у	12.00	
					Терраса	6.50	
					Терраса	1.50	
					Терраса	10.00	
Апарт-т 4.06 (3к)	Нежилое помещение	4	1	164.80	С\у	12.60	3.30
					Спальня	22.40	
					Спальня	19.60	
					Гард-б	5.70	
					Постир-я	2.50	
					Гард-б	7.10	
					Коридор	2.50	
					С\у	8.40	
					Холл	10.00	
					С\у	2.20	

					Коридор	8.20	
					Гостиная	30.80	
					Столовая	20.00	
					Кухня-ниша	9.20	
					Терраса	3.60	
Апарт-т 4.11 (3к)	Нежилое помещение	4	1	207.30	Спальня	19.80	3.30
					Спальня	19.50	
					С\у	12.70	
					С\у	9.40	
					Коридор	2.20	
					Гард-б	8.60	
					С\у	2.60	
					Гард-б	2.80	
					Коридор	6.70	
					Холл	14.10	
					Гостиная	41.80	
					Столовая	26.80	
					Кухня-ниша	29.80	
					Терраса	6.30	
					Терраса	4.20	
Ап-т4.12-5.12(5к)	Нежилое помещение	4	1	291.90	Гостиная	50.70	3.30
					Кухня-ниша	8.30	
					Постир-я	5.10	
					С\у	2.20	
					Холл	28.50	
					Столовая	39.50	
					Терраса	5.30	
					С\у	11.50	
					Спальня	20.60	
					Спальня	23.00	
					Гард-б	4.50	
					Коридор	3.70	
					Гард-б	3.20	
					Коридор	2.30	
					С\у	8.20	
					Коридор	18.50	
					Спальня	36.00	
					С\у	5.80	
					Терраса	4.30	
					Терраса	10.70	
Апарт-т 4.07 (15)	Нежилое помещение	4	2	155.60	Спальня	20.20	3.61
					Гард.	6.40	
					С\у	5.10	

					Холл с кухней-нишей	53.80	
					С\у	5.00	
					Коридор	7.40	
					Постир.	4.10	
					Гард.	3.10	
					Спальня	23.90	
					Гард.	9.70	
					С\у	16.90	
Апарт-т 4.08 (16)	Нежилое помещение	4	2	160.50	Спальня	23.90	3.61
					С\у	9.80	
					Гард.	7.90	
					С\у	6.10	
					Гард.	6.90	
					Спальня	21.20	
					Коридор	9.10	
					С\у	2.30	
					Постир.	3.60	
					Кладовая	3.30	
					Холл с кухней-нишей	66.40	
Апарт-т 4.09 (17)	Нежилое помещение	4	2	158.40	С\у	7.60	3.61
					Гард.	5.60	
					Гард.	3.90	
					Постир.	3.40	
					С\у	3.20	
					Спальня	22.20	
					Коридор	14.70	
					С\у	11.40	
					Гард.	9.70	
					Спальня	21.30	
					Кухня-гостиная	55.40	
Апарт-т 4.10 (18)	Нежилое помещение	4	2	106.70	С\у	11.40	3.61
					Гард.	8.80	
					Гард.	9.50	
					Коридор	6.90	
					С\у	3.70	
					Постир.	3.80	
					Спальня	22.10	
					Кухня-гостиная	40.50	
Апарт-т 4.11 (19)	Нежилое помещение	4	2	136.50	Кухня-гостиная	63.20	3.61
					Постир.	3.60	
					С\у	2.40	
					Коридор	12.40	

					С\у	4.80	
					Спальня	17.70	
					С\у	8.50	
					Спальня	23.90	
Апарт-т 4.12 (20)	Нежилое помещение	4	2	169.00	Кухня-гостиная	63.80	3.61
					Спальня	20.60	
					С\у	4.10	
					Кладовая	4.30	
					Постир.	4.10	
					С\у	4.70	
					Коридор	14.50	
					Гард.	9.40	
					Спальня	32.50	
					С\у	11.00	
Ап-т5.07-7.02(21)	Нежилое помещение	5	2	209.50	Спальня	33.40	3.61
					С\у	12.90	
					Гард.	12.50	
					Спальня	22.60	
					С\у	4.60	
					Спальня	20.90	
					С\у	4.70	
					Коридор	16.50	
					С\у	3.70	
					Постир.	3.80	
					Кухня-гостиная	62.70	
					Терраса	3.00	
					Терраса	8.20	
Ап-т5.08-7.04(22)	Нежилое помещение	5	2	213.40	С\у	11.40	3.61
					Гард.	6.70	
					Спальня	41.60	
					Коридор	25.70	
					С\у	3.20	
					Постир.	3.60	
					Кухня	12.70	
					Терраса	3.10	
					Спальня	26.20	
					С\у	5.70	
					Спальня	24.40	
					С\у	5.40	
					Гостиная	35.50	
					Терраса	8.20	
Ап-т5.09-7.05(23)	Нежилое помещение	5	2	223.40	Холл с кухней-нишей	64.80	3.61

					Гард.	6.80	
					Постир.	4.70	
					С\у	3.50	
					Коридор	22.60	
					С\у	5.20	
					Спальня	19.90	
					С\у	6.10	
					Спальня	21.90	
					Гард.	4.40	
					Гард.	5.30	
					Спальня	36.70	
					С\у	13.30	
					Терраса	8.20	
Ап-т5.10-7.06(24)	Нежилое помещение	5	2	238.60	Спальня	40.40	3.61
					С\у	16.50	
					Спальня	24.40	
					С\у	4.90	
					Гард.	8.40	
					Спальня	26.40	
					Гард.	4.60	
					С\у	5.40	
					Коридор	22.30	
					С\у	2.90	
					Кухня-гостиная	66.00	
					Постир.	5.00	
					Терраса	3.20	
					Терраса	8.20	
Ап-т6.08-7.01(25)	Нежилое помещение	6	2	448.20	Гостиная	93.60	4.10
					Постир.	6.60	
					Кладовая	6.10	
					Кухня-столовая	58.70	
					Терраса	7.70	
					Кабинет	28.30	
					С\у	8.00	
					Гард.	8.70	
					С\у	15.40	
					Гард.	7.00	
					Гард.	7.70	
					Коридор	31.20	
					С\у	2.90	
					Спальня	48.20	
					С\у	5.90	
					Спальня	24.80	
					С\у	5.20	

					Спальня	20.20	
					С\у	5.20	
					Спальня	20.30	
					С\у	3.70	
					Спальня-сервис	19.50	
					Коридор	5.10	
					Терраса	8.20	
Ап-т6.07-7.03(26)	Нежилое помещение	6	2	421.20	Спальня-сервис	16.80	4.10
					С\у	4.40	
					Коридор	5.10	
					Кухня-сервис	21.20	
					Гард.	6.50	
					Постир.	4.60	
					Гард.	8.40	
					Кухня-столовая	60.40	
					Терраса	6.90	
					Коридор	34.50	
					Гард.	8.70	
					Гостиная	69.90	
					С\у	9.20	
					Спальня	25.30	
					С\у	4.80	
					Спальня	23.20	
					С\у	2.70	
					С\у	4.80	
					Спальня	23.10	
					С\у	14.90	
					Спальня	41.40	
					Гард.	16.20	
					Терраса	8.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
П.2.01	Рампа	Уровень -2	Общественное	18.90
П.2.02	Рампа	Уровень -2	Общественное	69.60
П.2.03	Помещение хранения автомобилей	Уровень -2	Общественное	2713.80
П.2.04	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.50
П.2.05	ПУИ	Уровень -2	Техническое	14.80

П.2.06	Лестничная клектка ПЛК 3 (Н3)	Уровень -2	Общественное	12.90
П.2.07	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	3.00
П.2.08	Лифтовой холл	Уровень -2	Общественное	12.80
П.2.09	КНС	Уровень -2	Техническое	7.40
П.2.10	Помещение СС автостоянки	Уровень -2	Техническое	10.90
П.2.11	Помещение ВРУ5. АС	Уровень -2	Техническое	21.40
П.2.12	Помещение СС блок 2	Уровень -2	Техническое	11.90
П.2.13	Венткамера СПДЗ	Уровень -2	Техническое	23.40
П.2.14	Венткамера СПДЗ	Уровень -2	Техническое	37.30
П.2.15	Помещение СС Блок 2	Уровень -2	Техническое	25.20
П.2.16	Электрощитовая блока 2	Уровень -2	Техническое	6.80
П.2.17	Помещение баков ГВС	Уровень -2	Техническое	60.60
П.2.18	Помещение ввода СС	Уровень -2	Техническое	10.80
П.2.19	Тамбур	Уровень -2	Общественное	7.60
П.2.20	Помещение КНС фитнеса	Уровень -2	Техническое	10.60
П.2.21	Помещение СС Блок 1	Уровень -2	Техническое	11.80
П.2.22	Лестничная клектка ПЛК 5 (Н2)	Уровень -2	Общественное	17.50
П.2.23	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.10
П.2.24	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	12.70
П.2.25	Помещение службы парковщиков	Уровень -2	Техническое	20.00
П.2.26	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.60
П.2.27	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	12.40
П.2.28	Лестничная клетка ПЛК6 (Н3)	Уровень -2	Общественное	17.50
П.2.29	Венткамера притока Блок 1	Уровень -2	Техническое	53.30
П.2.30	ПУИ	Уровень -2	Техническое	6.40
П.2.31	Помещение ВРУ1 Блок 1	Уровень -2	Техническое	14.20
П.2.32	Венткамера вытяжная ас -2эт	Уровень -2	Техническое	36.00
П.2.33	Помещение водоподготовки	Уровень -2	Техническое	18.10
П.2.34	Помещение КНС ливневой канализации	Уровень -2	Техническое	51.60
П.2.35	Кладовая ЗИП	Уровень -2	Техническое	7.00
П.1.01	Рампа	Уровень -1	Общественное	162.1
П.1.02	Рампа	Уровень -1	Общественное	86.9
П.1.04	Помещение хранения автомобилей	Уровень -1	Общественное	1147.1
П.1.05	Помещение собраний постояльцев	Уровень -1	Общественное	138.6
П.1.06	Коридор	Уровень -1	Общественное	118.1
П.1.07	Венткамера притока ас -1 этаж	Уровень -1	Техническое	69.4
П.1.08	Тамбур	Уровень -1	Общественное	4.7
П.1.09	Лестничная клетка ПЛК2 (Н2)	Уровень -1	Общественное	21.8
П.1.10	Санузел	Уровень -1	Общественное	6.4
П.1.11	Комната приема пищи	Уровень -1	Техническое	9.4
П.1.12	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.6
П.1.13	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	5.4
П.1.14	Помещение СС автостоянки	Уровень -1	Техническое	13.4
П.1.15	ПУИ	Уровень -1	Техническое	3.2
П.1.16	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	3.1

П.1.17	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	Уровень -1	Общественное	12.9
П.1.18	Вестибюль	Уровень -1	Общественное	181
П.1.18.1	Вестибюль	Уровень -1	Общественное	344.5
П.1.19	Помещение хранения багажа и тележек	Уровень -1	Техническое	41.4
П.1.20	ПУИ	Уровень -1	Техническое	3.7
П.1.21	Санузел МГН/ПБЗ	Уровень -1	Общественное	7.4
П.1.22	Гардероб	Уровень -1	Техническое	8.5
П.1.23	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	13
П.1.24	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	13.3
П.1.25	Лестничная клетка ПЛК 3 (Н3)	Уровень -1	Общественное	15.6
П.1.26	Коридор	Уровень -1	Общественное	21.7
П.1.27	Помещение мойки колес	Уровень -1	Техническое	42.7
П.1.28	Тамбур	Уровень -1	Общественное	4.7
П.1.29	Помещение насосной ПТ	Уровень -1	Техническое	44.4
П.1.31	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	Уровень -1	Общественное	17.5
П.1.32	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	7.1
П.1.33	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Уровень -1	Общественное	12.7
П.1.34	Помещение хранения резервного оборудования и расходных материалов мойки колес	Уровень -1	Техническое	22.7
П.1.35	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	7.3
П.1.36	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	5.9
П.1.37	Лестничная клетка ПЛК6 (Н3)	Уровень -1	Общественное	17.5
П.1.38	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	15.2
П.1.39	ПУИ	Уровень -1	Техническое	3.6
П.1.59	Коридор	Уровень -1	Общественное	11.5
П.1.60	Тепловой пункт	Уровень -1	Техническое	124.6
П.1.61	Лестничная клетка ПЛК7	Уровень -1	Техническое	11.9
П.1.62	Коридор	Уровень -1	Общественное	14.8
П.1.63	Санузел персонала	Уровень -1	Техническое	7.6
П.1.64	Комната отдыха персонала	Уровень -1	Техническое	44.5
П.1.65	Кладовая чистого белья	Уровень -1	Техническое	8.7
П.1.66	Кладовая грязного белья	Уровень -1	Техническое	7.7
П.1.67	ПУИ	Уровень -1	Техническое	7.5
П.1.68	Венткамера притока	Уровень -1	Техническое	58.9
П.1.69	ПУИ	Уровень -1	Техническое	37.6
П.1.70	Комната отдыха персонала	Уровень -1	Техническое	15.1
1.01	Лифтовой холл	Блок 1 Уровень 1	Общественное	21.9
1.02	Лифтовой холл	Блок 1 Уровень 1	Общественное	22.2
1.04	Вестибюль	Блок 1 Уровень 1	Общественное	10
1.07	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	Блок 1 Уровень 1	Общественное	12.1
1.08	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	Блок 1 Уровень 1	Общественное	13.5
1.09	Помещение персонала (мужское)	Блок 1 Уровень 1	Техническое	13.2
1.11	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	Блок 1 Уровень 1	Общественное	12.4
1.12	Лестничная клетка ПЛК6 (Н3)	Блок 1 Уровень 1	Общественное	13.2
1.13	Помещение персонала (женское)	Блок 1 Уровень 1	Техническое	12.8

1.14	Пом. Чистки фильтров пылесосов	Блок 1 Уровень 1	Техническое	11.9
1.15	Помещение персонала	Блок 1 Уровень 1	Техническое	43.8
1.19	Тамбур	Блок 1 Уровень 1	Общественное	16.7
1.20	Помещение персонала	Блок 1 Уровень 1	Техническое	5.2
1.21	Лифтовой холл	Блок 1 Уровень 1	Общественное	13.2
1.27	Помещение персонала	Блок 1 Уровень 1	Техническое	5.8
1.33	Коридор	Блок 1 Уровень 1	Общественное	12.1
1.34	Помещение охраны	Блок 1 Уровень 1	Техническое	10
1.35	Санузел	Блок 1 Уровень 1	Техническое	3.2
1.36	Лестничная клетка ПЛК7	Блок 1 Уровень 1	Техническое	2.9
2.01	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 1 Уровень 2	Общественное	18.4
2.02	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	Блок 1 Уровень 2	Общественное	17.7
2.03	ПУИ	Блок 1 Уровень 2	Техническое	3.1
2.04	Коридор	Блок 1 Уровень 2	Общественное	11.6
2.08	Коридор	Блок 1 Уровень 2	Общественное	10.2
2.09	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 1 Уровень 2	Общественное	18.4
2.10	ПУИ	Блок 1 Уровень 2	Техническое	3.1
2.11	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	Блок 1 Уровень 2	Общественное	17.7
3.01	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 1 Уровень 3	Общественное	18.4
3.02	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	Блок 1 Уровень 3	Общественное	17.7
3.03	ПУИ	Блок 1 Уровень 3	Техническое	2.9
3.04	Коридор	Блок 1 Уровень 3	Общественное	11.6
3.08	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 1 Уровень 3	Общественное	18.4
3.09	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	Блок 1 Уровень 3	Общественное	17.7
3.10	ПУИ	Блок 1 Уровень 3	Техническое	2.9
3.11	Коридор	Блок 1 Уровень 3	Общественное	10.2
4.01	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 1 Уровень 4	Общественное	18.4
4.02	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	Блок 1 Уровень 4	Общественное	17.7
4.03	ПУИ	Блок 1 Уровень 4	Техническое	2.9
4.04	Коридор	Блок 1 Уровень 4	Общественное	10.9
4.07	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 1 Уровень 4	Общественное	18.4
4.08	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	Блок 1 Уровень 4	Общественное	17.7
4.09	ПУИ	Блок 1 Уровень 4	Техническое	2.9
4.10	Коридор	Блок 1 Уровень 4	Общественное	9.4
1.01	Лестничная клетка (Н3)	Блок 2 Уровень 1	Общественное	11
1.02	Мусорокамера	Блок 2 Уровень 1	Техническое	4.5
1.04	РТП	Блок 2 Уровень 1	Техническое	175.1
1.05	Лестничная клетка	Блок 2 Уровень 1	Техническое	6
1.12	Коридор	Блок 2 Уровень 1	Общественное	4.3
1.13	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 1	Общественное	16.1
1.14	Лифтовой холл	Блок 2 Уровень 1	Общественное	12.9
1.15	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 1	Общественное	14.7
1.16	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 1	Общественное	16.2
1.17	Коридор	Блок 2 Уровень 1	Общественное	13
2.01	Венткамера подпора	Блок 2 Уровень 2	Техническое	103.1

2.02	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 2	Общественное	14.7
2.03	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 2	Общественное	12.9
2.04	Коридор	Блок 2 Уровень 2	Общественное	4.3
2.05	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 2	Общественное	16.2
2.06	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 2	Общественное	14.7
2.07	Коридор	Блок 2 Уровень 2	Общественное	13
2.14	ПУИ	Блок 2 Уровень 2	Техническое	1.3
3.01	Коридор	Блок 2 Уровень 3	Общественное	13.1
3.02	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 3	Общественное	14.7
3.03	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 3	Общественное	74.9
3.04	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 3	Общественное	14.7
3.05	Коридор	Блок 2 Уровень 3	Общественное	13
3.06	ПУИ	Блок 2 Уровень 3	Техническое	2
4.01	Коридор	Блок 2 Уровень 4	Общественное	13.1
4.02	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 4	Общественное	14.7
4.03	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 4	Общественное	74.9
4.04	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 4	Общественное	14.7
4.05	Коридор	Блок 2 Уровень 4	Общественное	13
4.06	ПУИ	Блок 2 Уровень 4	Техническое	2
5.01	Коридор	Блок 2 Уровень 5	Общественное	13.1
5.02	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 5	Общественное	14.7
5.03	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 5	Общественное	74.9
5.04	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 5	Общественное	14.7
5.05	Коридор	Блок 2 Уровень 5	Общественное	13
5.06	ПУИ	Блок 2 Уровень 5	Техническое	2
6.01	ПУИ	Блок 2 Уровень 6	Техническое	2
6.02	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 6	Общественное	14.7
6.03	Лифтовой холл. ПБЗ	Блок 2 Уровень 6	Общественное	64.1
6.04	Лестничная клетка (Н2)	Блок 2 Уровень 6	Общественное	14.7
6.09	Коридор	Блок 2 Уровень 6	Общественное	4.4
6.10	Коридор	Блок 2 Уровень 6	Общественное	3.4
1.01	Тамбур	Блок 4,5 Уровень 1	Общественное	9.6
1.02	Тамбур-шлюз	Блок 4,5 Уровень 1	Общественное	8.9
1.03	Коридор	Блок 4,5 Уровень 1	Общественное	78.6
1.04	Помещение службы эксплуатации	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	17
1.05	Помещение ЦПУ СПЗ, СБ, диспетчерская	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	37.5
1.06	Насосная перекачки	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	10.4
1.07	Рабочая комната службы эксплуатации	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	25.2
1.08	Тамбур	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	4.2
1.10	Гардероб персонала с душевой и санузлом	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	13.9
1.11	Гардероб персонала с душевой и санузлом	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	13.1
1.12	Комната уборочного инвентаря	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	2.7
1.13	Серверная	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	7.2

1.14	Тамбур-шлюз	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	8.4
1.15	Кладовая	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	2.3
1.16	Венткамера ПД Блок 4	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	23.6
1.26	Пом. Насосой хоз-питьевого вод-ния и водоподготовки	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	57.6
1.27	Насосная пожаротушения	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	30.8
1.28	Комната приема пищи	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	25.1
1.29	Электрощитовая Блок 5	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	10
1.30	Помещение СС Блоки 4,5	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	11.3
1.31	Помещение ввода водопровода с водомерным узлом	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	69.4
1.32	Приточная венткамера Блок 5	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	9.4
1.33	Ремонтная мастерская	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	9.7
1.34	Коридор	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	54
1.35	Лестничная клетка	Блок 4,5 Уровень 1	Общественное	34.1
1.36	Лестничная клетка ПЛК2 (Н2)	Блок 4,5 Уровень 1	Общественное	10.9
1.38	Электрощитовая Блок 4	Блок 4,5 Уровень 1	Техническое	8.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Блок 2	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Блок 4	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Блок 5	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
5	Подземная автостоянка	Подъемник автомобильный	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть	Подъемник грузовой	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
9	Блок 2	ВРУ 3	Электроснабжение
10	Подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
11	Подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение
12	Подземная часть	ВРУ 7	Электроснабжение
13	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система отопления	Отопление
17	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система теплоснабжения	Теплоснабжение

18	Блоки 1,2,4,5	Система кондиционирования	Холодоснабжение
19	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение воздухообмена
20	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система противодымной вентиляции	Газообмен при возникновении пожара
21	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
22	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возникновении пожара
23	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение пожарных кранов
24	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **10 564 464 739,93 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:01:0001006:9, 77:01:0001006:2, 77:01:0001006:25, 77:01:0001006:32, 77:01:0001006:31**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400020001398**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **14 461 673 750,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **13 892 211 851,21 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **569 461 898,79 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 304,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **178,26 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 492 875 107 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **128 570 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В связи с невозможностью отразить в разделе 15.3 проектной декларации корректные данные об объектах недвижимости, в том числе из-за последний обновлений и ограничений, информируем, что:ВП для Ф.клуба означает «Вспомогательное помещение для Фитнес-Клуба», нежилые помещения с номерами «П.1.06.01-П.1.06.40», содержащие в номере слово «Клад-я» означает «Кладовая», у помещений с двойным номером слово «Ап-т» означает «Апартамент», у помещений с одинарным номером слово «Апарт-т» означает «Апартамент», у всех помещений со словами «Ап-т» и «Апарт-т» в скобках указан второй номер помещения согласно Плану создаваемого объекта, нежилое помещение «Фитнес центр» расположено на-1 уровне; нежилое помещение «Офис 4» расположено на этажах; нежилое помещение «Офис 5» расположено на 2,3,4 этажах; В связи с невозможностью отразить в проектной декларации отдельные сведения в настоящем разделе даны дополнения по п.15.3:1. Согласно ПД в проекте имеются уровни, а не этажи, что также отражено в Плане объекта.Поэтому под нумерацией этажей понимается нумерация уровней.2. Согласно РНС и ПД в проекте 123 машино-места.Однако только 109 предлагаются к продаже, в связи с чем 14 машино-мест с условными 131-144 номерами не указаны в п.15.3, поскольку они не продаются (помечены в Плане объекта).3. Согласно Плану объекта машино-место с условным номером 211 зависимо от 210 машино-места, машино-место с условным номером 213 зависимо от 212 машино-места, машино-место с условным номером 235 зависимо от 234 машино-места, машино-место с условным номером 237 зависимо от 236 машино-места, машино-место с условным номером 239 зависимо от 238 машино-места, машино-место с условным номером 255 зависимо от 254 машино-места, машино-место с условным номером 257 зависимо от 256 машино-места, машино-место с условным номером 259 зависимо от 258 машино-места, машино-место с условным номером 261 зависимо от 260 машино-места, машино-место с условным номером 263 зависимо от 262 машино-места.4. Согласно Плану объекта Апартамент 1.07-2.09 расположен на 1 и 2 уровнях, Апартамент 1.08-2.10 расположен на 1 и 2 уровнях, Апартамент 1.09-2.11 расположен на 1 и 2 уровнях, Апартамент 1.10-2.12 расположен на 1 и 2 уровнях, Апартамент 4.05-5.05 расположен на 4 уровне и имеет террасу на кровле, чья площадь составляет 10 кв.м, Апартамент 4.12-5.12 расположен на 4 уровне и имеет террасу на кровле общ.площадью 10,7 кв.м.Апартамент 5.07-7.02 расположен на 5 уровне и имеет террасу на кровле, чья площадь составляет 8.2 кв.м.Апартамент 5.08-7.04 расположен на 5 уровне и имеет террасу на кровле площадью 8,2 кв.м.Апартамент 5.09-7.05 расположен на 5 уровне и имеет террасу на кровле площадью 8,2 кв.м.Апартамент 5.10-7.06 расположен на 5 уровне и имеет террасу на кровле площадью 8,2 кв.м.Апартамент 6.07-7.03 расположен на 6 уровне и имеет террасу на кровле площадью 8.2 кв.м.Апартамент 6.08-7.01 расположен на 6 уровне и имеет террасу на кровле площадью 8,3 кв.м.5.Офис 5 расположен на 2,3,4 уровнях, Офис 6 расположен**

		на 2,3,4 уровнях.за IV квартал 2024 года:чистая прибыль, в тыс.рублей:-3106595, кредиторская задолженность, в тыс.рублей:14822433, дебиторская задолженность, в тыс.рублей:3429654, за I квартал 2025 года:чистая прибыль, в тыс.рублей:-424577, кредиторская задолженность, в тыс.рублей:15053521, дебиторская задолженность, в тыс.рублей:3511897
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000298ebb50031b37b8742bdd58e8e62b09d

Владелец: **АО "ИНГЕОЦЕНТР", ГРУНИЧЕВ МИХАИЛ МИХАЙЛОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 06.08.2025 по 06.11.2026

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021